

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 05.07.2012

Maardu Linnavalitsus teatab:

Haigla tn 4c kinnistu ja lähiala detailplaneeringu

keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmisest

Võttes aluseks Keskkonnamõju hindamise ja Keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lg 1 p 3, § 35 lg 5; Maardu Linnavolikogu 29.05.2012. a otsusega nr 176 "Haigla tn 4c kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamine", Keskkonnaameti kiri 19.06.2012 nr HJR 6-7/12/15011-2, Heiki Nurmsalu Konsultatsioonid töö nr 0132 "Maardu linna Haigla tn 4c kinnistu ja lähiala detailplaneering KSH eelhinnang" alusel tulenevad järeldused ning asjaolust, et detailplaneeringu elluviimisega kaasnevad tegevused ei oma olulist keskkonnamõju jättis Maardu Linnavalitsus algatamata Maardu Linnavolikogu 29. mai 2012. a otsusega nr 176 algatatud Haigla tn 4c kinnistu ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (Maardu Linnavalitsuse 04.07.2012 korraldus nr 245).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on maakasutus- ja hoonestustingimuste määramine kogudusehoone püstitamiseks.

Detailplaneeringu koostamise korraldaja on Maardu Linnavalitsus (aadress Kallasmaa 1, 74111 Maardu); Detailplaneeringu tellija on Eesti Jehoova Tunnistajata Koguduste Liit ja koostaja on Casa Planeeringud OÜ, Haigru tn 9, 10615 Tallinn);

Detailplaneeringu kehtestab Maardu Linnavolikogu (aadress Kallasmaa 1, 74111 Maardu).

Detailplaneeringuga nähakse ette ehitustingimused kogudusehoone püstitamiseks. Keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik, sest:

detailplaneeringuga ei kavandata olulise keskkonnamõjuga tegevust, millega kaasneks keskkonnaseisundi kahjustumist, sh vee, pinnase, õhu saastamist; detailplaneeringu alal ei ole kaitstavaid loodusobjekte;

detailplaneeringuga kavandatav tegevus ei avalda negatiivset mõju ümbritsevale, sest planeeringulahendus arvestab lähinaabruses olevate ja kavandatavate ehitistega.

Haigla tn 4c kinnistu ja lähiala keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusega saab tutvuda Maardu Linnavalitsuse kantseleis tööpäeviti 9.00-13.00 ja 14.00-16.00 ja www.maardu.ee.

Täiendav info 606 0726; 606 0731.

Teate avaldamise õiguslik alus: KeHJS § 35 lg 6.