

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 04.11.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kiili Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kiili Vallavalitsus teatab, et on algatanud Sausti külas Sausti tee 68 maaüksuse detailplaneeringu koostamise Kiili Vallavalitsuse 01.11.2016 korraldusega nr 603. Planeeritava maa-ala suurus on 19 569 m². Detailplaneeringu eesmärgiks on Sausti tee 68 katastriüksuse (katastritunnus 30401:001:1555) jagamine kaheks elamumaa katastriüksuseks.

Ehitisregistri andmetel asub krundil üksikelamu (ehitisregistri koodiga 120266877, ehitisealuse pinnaga 231,50 m²), eramu (ehitisregistri koodiga 120292083, ehitisealuse pinnaga 157,00 m²), Elektrivarustus 10/0,4 kV alajaam ja kaabelliinid (ehitisregistri koodiga 220286955, ehitisealuse pinnaga 185 m²), Kõstrioja tee kinnistute elektrivarustus (ehitisregistri koodiga 220604631, ehitisealuse pinnaga 143 m²) ja Kõstrioja tee kinnistute elektrivarustus (ehitisregistri koodiga 220582266, ehitisealuse pinnaga 273 m²). Sausti tee 68 krundi jagamisel kaheks elamumaaks moodustub krunt, millele jäävad olemasolevad ehitised ning mille ehitusõigust ei muudeta ning krunt, millel ehitised puuduvad ning millele määratakse ehitusõigus ühe üksikelamu ja ühe abihoone püstitamiseks ehitisealuse pinnaga krundil kokku 300 m². Lisaks lahendatakse planeeringuala heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, parkimine ja tehnovõrkudega varustamine. Planeering ei muuda kehtivat Kiili valla üldplaneeringut.

Võimalike uuringute vajadus puudub,

Kiili Vallavalitsus
Nabala tee 2a, Kiili alev, 75401 HARJUMAA
Telefon: 679 0260
E-post: INFO@KIILIVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Sekretär Urve Valdna
Telefon: 679 0260
E-post: urve.valdna@kiilivald.ee

Teadaande number 1041017