

Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 22.04.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva-Jõesuu Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 12 lõike 1¹ punkti 2](#) alusel.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus otsustajana teatab, et on jätnud algatamata 13.04.2021 korraldusega nr 172 Narva-Jõesuu linna Narva-Jõesuu linnas asuva Lydia Koidula tn 99 kinnistu ja selle lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju hindamise (KMH).

Planeeringu eesmärk on kinnistu kaheks jagamine, kavandatavale hoonestusele ehitusõiguse ja üldiste arhitektuursete tingimuste seadmine, haljastuse- ja heakorrastuse põhimõtete kindlaksmääramine, tehnovõrkudega varustatuse planeerimine, vajalike servituutide seadmine, ning liiklus- ja parkimislahenduse väljatöötamine, sealhulgas vajadusel kruntimise tagajärjel tekkivale kirdepoolsele kinnistule juurdesõidutee kavandamine munitsipaalomandisse kuuluvale Supelrand R24 (51401:001:0060, 100% üldkasutatav maa) kinnistule. Lahendatakse planeerimisseaduse (PlanS) § 126 lõikes 1 toodud ülesanded 1-9, 11, 12 ja 17

KMH jäeti algatamata Vajadus keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) läbiviimiseks või vastava vajaduse välja selgitamiseks läbi eelhinnangu koostamise puudub järgnevatel põhjustel:

- puuduvad keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 33 lõikega 2 sätestatud alused;
- ei kavandata KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud tegevust ja kavandatav tegevus ei ole eeldatavalt olulise keskkonnamõjuga, lähtudes § 6 lõigetes 2-4 sätestatust;
- planeeritaval alal ei ole kaitsealuseid objekte;
- ei kavandata tegevust, milleks on vajalik keskkonnakasutuse eriluba;
- vajadust KSH läbi viimiseks või eelhinnangu koostamiseks ei tulene ka planeerimisseadusest.

Arendaja on maaomanik maaomanik (sünniaeg 01.04.2021) , kontaktandmed:

Otsustaja on Narva-Jõesuu Linnavalitsus (kontaktisik Kaie Metsaots, e-post kaie.metsaots@narva-joesuu.ee, telefon 3929011).

KMH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda www.narva-joesuu.ee

Dokumendid

- [Narva-Jõesuu Linnavalitsuse 13.04.2021 korraldus nr 172 "Narva-Jõesuu linnas asuva Lydia Koidula tn 99 kinnistu ja selle lähiala detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise mittealgatamine"](#)

Narva-Jõesuu Linnavalitsus

Jaan Poska tänav 26, Narva-Jõesuu, Narva-Jõesuu, Ida-Virumaa

Telefon: 3599599

E-post: INFO@NARVA-JOESUU.EE

Teadaande number 1748354