

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 19.12.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavalitsus otsustas 14. detsembri 2016 istungil:

1. korraldusega nr 1861-k:

algatada Haabersti tn 5 kinnistu detailplaneeringu koostamine. Detailplaneeringu eesmärk on määrata Haabersti linnaosas asuvale Haabersti tn 5 ärimaa sihtotstarbega krundile ehitusõigus kinnistul asuva spordihalli ja ajutise PVC tennisehalli järgi. Detailplaneeringu ülesanne on üldiste maakasutustingimuste määramine ja heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsude, parkimise ning tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendamine. Planeeritava maa-ala suurus on 2,09 ha.

2. korraldusega nr 1862-k:

algatada Mähe-Kaasiku tee 42 kinnistu detailplaneeringu koostamine. Pirita linnaosas asuva planeeritava maa-ala suurus on 0,22 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on moodustada Mähe-Kaasiku tee 42 elamumaa sihtotstarbega kinnistust ja Merivälja tee 71 sotsiaalmaa kinnistu osast kaks elamumaa sihtotstarbega krunti ja määrata moodustatavatele kruntidele ehitusõigus kokku kahe kuni 2-korruselise üksikelamu ja abihoone ehitamiseks.

3. korraldusega nr 1863-k:

algatada Kristiine linnaosas Pardi tn 1 kinnistu detailplaneeringu koostamine. Planeeritava maa-ala suurus on 0,15 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on krundil oleva hoonestuse asemele rajada korterelamu. Lisaks antakse detailplaneeringus heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus.

4. korraldusega nr 1864-k:

algatada Tartu mnt 84 kinnistu ja Tartu mnt 84d kinnistu detailplaneeringu koostamine. Kesklinnas asuva planeeritava maa-ala suurus on 0,52 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on määrata ehitusõigus Tartu mnt 84 ja Tartu mnt 84d kinnistule kuni 14 maapealse ja kuni 2 maa-aluse korrusega äriruumidega elamute rajamiseks, kõrgusega olemasolevast maapinnast kuni 45 m, ja kruntide kasutamise tingimused.

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Tallinn, HARJUMAA, Vabaduse väljak 7
Telefon: 6404375
E-post: TLPA@TALLINNLV.EE

Teadaande number 1061845