

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 21.10.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haapsalu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Haapsalu Linnavalitsus teatab et Haapsalu Linnavalitsuse 19.10.2016 korraldusega nr 644 algatati Haapsalus Õhtu kallas 17a krundi detailplaneering, kinnitati lähteseisukohad ja jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Planeeritav ala suurusega 649m² asub Õhtu kalda miljööväärtuslikul alal, elamupiirkonnas. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on määrata hoonestamata elamukrundile ehitusõigus, hoonestus- ja ehitustingimused kuni kahekorruselise korterelamu ehitamiseks ja antakse krundi teenindamiseks vajalike tehnovõrkude põhimõttelised asukohad, haljastuse, heakorra põhimõtted, parkimiskorraldus krundil.

Algatatud detailplaneeringuga kavandatu on kooskõlas Haapsalu üldplaneeringuga.

Kuna planeeringu algatamisega ei kavandata tegevusi, mis oleks olulise keskkonnamõjuga KeHJS § 33 lg 1 p 3 mõistes, samuti ei sisalda detailplaneeritav tegevus KeHJS § 6 lg 2 loetletud tegevusvaldkondi, mille puhul tuleb kaaluda keskkonnamõju strateegilise hindamise vajadust, otsustati mitte algatada detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilist hindamist.

Detailplaneeringu koostamiseks on vajalikud topo-geodeetilised uuringud.

Haapsalu Linnavalitsus
Haapsalu, LÄÄNEMAA, Posti 34
Telefon: 4725300
E-post: HLV@HAAPSALULV.EE

Teadaande number 1034667