

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 16.12.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõhvi Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõhvi Vallavalitsus teatab Jõhvi Vallavalitsus algatas 13. detsembri 2016. a korraldusega nr 2060 Jõhvi linna, Sompa tn 21 ja Sompa tn 23 kruntide ning lähiala detailplaneeringu koostamise ja ei algatanud keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) koostamist, kuna planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist keskkonnamõju ja Eesti Looduse Infosüsteemi (EELIS) kohaselt ei jää detailplaneeringu maa-alale looduskaitse seaduse kohaseid kaitstavaid loodusobjekte.

Planeeritav maa-ala hõlmab Sompa tn 21 (25301:002:0590, elamumaa 100%, pindala 1543 m²) ja Sompa tn 23 (25301:002:0242, elamumaa 100%, pindala 5549 m²) krunte ning osaliselt Sompa tn T5 (25301:002:0258, transpordimaa 100%) ja Sompa tn T4 (25301:002:0256, transpordimaa 100%) krunte. Planeeritava maa-ala pindala on ca 8100 m².

Planeeritav maa-ala piirneb idast Sompa tn 19 (25101:001:0023, elamumaa 100%, pindala 1609 m²), Kooli tn 29 (25301:002:0060, elamumaa 100%, pindala 2654 m²) kruntidega, lõunast Jõhvi raudteejaama (25301:001:0013, transpordimaa 100%, pindala 383334 m²) krundiga, läänest Sompa tn 25a (25301:002:0116, elamumaa 100%, pindala 1085 m²), Sompa tn 25b (25301:002:0222, elamumaa 100%, pindala 1230 m²) ja põhjast Sompa tn T4 (25301:002:0256, transpordimaa 100%, pindala 2340 m²) krundiga.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Sompa tn 21 ja Sompa tn 23 katastriüksuste piiride muutmine ja moodustatavatele kruntidele (Pos 1, Pos 2) hoonestusala ning ehitusõiguse määramine.

Planeeritav maa-ala ei asu altkaevandatud alal. Uuringute vajadus puudub.

Jõhvi Vallavalitsus
Jõhvi, Ida-Virumaa, Kooli 2
Telefon: 336 3741
E-post: johvi@johvi.ee

Teadaande number 1060919