

Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 12.03.2021 10:54

Parandaja: Karin Lindroos (Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet).

Parandamise põhjus: Avalikku väljapanekut ja arutelu korratakse.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu teade

Avaldamise algus: 16.12.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise seaduse \(KeHJS\) § 41 ja § 37 lõike 1](#) alusel.

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet teatab Laikmaa tn 11 // Tartu mnt 1 kinnistu detailplaneeringu (DP) ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande avalikustamisest.

Tallinna Linnavalitsus algatas 13. märtsi 2017. a korraldusega nr 404-k A. Laikmaa 11 // Tartu mnt 1 kinnistu detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi ka KSH).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on muuta kinnistu olemasolevat ühiskondlike ehitiste maa sihtotstarvet äri- ja elamumaa sihtotstarbeks ning ehitusõigust krundile 2 maa-aluse ja kuni 30 maapealse korrusega äri- ja eluruumidega kõrghoone ehitamiseks, määrata krundi kasutamise tingimused ja lähiala liikluskorraldus. Planeeritava maa-ala suurus on 0,85 ha.

Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne piiriülest keskkonnamõju.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Tallinna Linnavalitsus (aadress Vabaduse väljak 7, Tallinn 15199, telefon 640 4141, e-post lvpost@tallinnlv.ee).

Koostamise korraldaja on Tallinna Linnaplaneerimise Amet (aadress Vabaduse väljak 7, Tallinn 15199, telefon 640 4375).

Koostaja on DP-I FIE Peep Moorast (aadress Nurmiku tee 16, Tallinn 12014, e-post p.moorast@gmail.com, telefon 58373248), KSH-I Maves OÜ, (aadress Marja tn 4D, Tallinn 10617, maves@maves.ee, telefon 656 7300).

Kehtestaja on Tallinna Linnavolikogu (aadress Vana Viru 12, Tallinn 15080, telefon 6943 201, e-post infopunkt@tallinnlv.ee).

Strateegilise planeerimisdokumendi eelnõuga ja KSH aruandega on võimalik eelnevalt tutvuda ajavahemikul 01.04.2021 – 30.04.2021 Tallinna Kesklinna Valitsuses (Nunne tn 18) ja veebilehel <https://www.tallinn.ee/est/keskkond/A.-Laikmaa-tn-11-Tartu-mnt-1-detailplaneering>. Detailplaneeringu dokumendid on nähtavad Tallinna planeeringute registris: <https://tpr.tallinn.ee/DetailPlanning/Details/DP042070>.

KSH aruande kohta ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi saab esitada KSH aruande kohta ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi saab esitada kuni 03.05.2021 kirjalikult Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalameti aadressile Mündi tn 2, Tallinn 15197 või e-posti aadressile kommunaal@tallinnlv.ee.

KSH aruande avalik arutelu toimub 3. mail 2021.a. Kesklinna Linnaosa Valitsuse saalis (Nunne tn 18) algusega kell 15.00. Osalemiseks on vajalik eelnev registreerimine.

Ärinimed

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet, kehtetud ärinimed: Tallinna Kommunaalamet.

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet
Müüdi tn 2, Keskklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond
Telefon: 6457191
E-post: kommunaal@tallinnlv.ee

Teadanda avaldaja kontaktandmed:
juhtivspetsialist Karin Lindroos
Telefon: 6404767
E-post: karin.lindroos@tallinnlv.ee

Teadanda number 1694195