

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 22.06.2012

Tulenevalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 35 lg 6 teatab Harku Vallavalitsus 12. juuni 2012 korralduse nr 526 "Tabasalu alevikus Ranna tee 5A, Ranna tee 5B, Luigapere 4, Luigapere 5 ja Nonni III kinnistute detailplaneeringu strateegilise keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise" vastuvõtmisest.

Planeeritava ala moodustavad elamumaa sihtotstarbega Ranna tee 5A (19801:002:1258), Ranna tee 5B (19801:002:1259), Luigapere 4 (19801:002:1230), Luigapere 5 (19801:002:1240) kinnistud ja maatulundusmaa sihtotstarbega Nonni III (19801:002:0084) kinnistu, mis paiknevad Tabasalu alevikus Ranna tee ääres olemasolevate eramute ja Tabasalu raba vahel. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on maa sihtotstarbe muutmine ja planeeritavale alale jäävate kruntide piiride ning ehitusõiguse määramine korterelamute ehitamiseks. Planeeritava ala suurus on 2,6 ha. Detailplaneering algatati Harku Vallavalitsuse 31. mai 2005 korraldusega nr 913, koostamise korraldaja on Harku Vallavalitsus (Ranna tee 1 Tabasalu) ja kehtestaja Harku Vallavolikogu (Ranna tee 1 Tabasalu).

Keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik, sest planeeringu lahenduse kontekstis ei ole ette näha planeeringuga kaasnevaid olulisi negatiivseid mõjusid keskkonnale. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee-, pinnase- või õhusaastatus, jäätmeteke, müra, vibratsioon, valgus- ja soojusreostus, kiirgus ja lõhn. Kavandatud tegevus ei avalda olulist mõju ning ei põhjusta keskkonnas pöördumatuid muudatusi, ei sea ohtu inimese tervist, heaolu ja vara ning kultuuripärandit.

Korraldusega on võimalik tutvuda Harku Vallavalitsuses tööpäeviti tööajal või elektroonilise dokumendiregistri vahendusel aadressil www.harku.ee.