

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 02.03.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et 25.veebruaril 2021 korraldusega nr 121 kehtestati Sõitme küla Tamme kinnistu (35301:001:0209) detailplaneering.

Sõitme küla Tamme kinnistu osas kehtib Kuusalu Vallavolikogu 27.11.2018 otsusega nr 77 kehtestatud detailplaneering. Menetluses oleva detailplaneeringuga tehakse ettepanek varasemalt kehtestatud detailplaneeringuga lubatud ehitusõiguse muutmiseks. Planeeringuga on kavandatud suurem hoonestusala ning lubatud on täiendava abihoone rajamine. 1,5 ha suurune Tamme kinnistu paikneb hajaasustuses, alvarite alal, mis on Kuusalu valla üldplaneeringus määratud detailplaneeringu kohustusega aladeks, et kontrollida ja välistada tegevused, mis võiksid muuta põhjavee kvaliteeti. Juurdepääs kinnistule on tagatud Nurme teelt. Menetletav detailplaneering on üldplaneeringule vastav. Detailplaneering on kooskõlastatud lähteülesandes ettenähtud ametite ning isikutega. Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavalt olulisi majanduslikke, sotsiaalseid ega kultuurilisi mõjusid, samuti ei kaasne olulist mõju looduskeskkonnale.

Dokumendid

- [Kuusalu Vallavalitsuse 25.veebruari 2021 korraldus nr 121](#)

Kuusalu Vallavalitsus

Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa

Telefon: 606 6370

E-post: vallavalitsus@kuusalu.ee

Teadaande number 1722342