

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 08.12.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rakvere Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rakvere Linnavalitsus teatab, et 28.11.2016 korraldusega nr 753 algatati E. Vilde tn 2a kinnistu detailplaneeringu koostamine. Detailplaneeringu koostamise aluseks on Rakvere teeninduspiirkonnas esmatasandi tervisekeskuse (ETTK) rajamine ja esmavajalike tervishoiu- ja sotsiaalhoolekandeteenuste osutamine. Rakvere ETTK hoone toetab tervisealase ebavõrdsuse vähendamist, sidustades terviseteenused sotsiaalhoolekandeteenustega. Rakvere ETTK rajamise eesmärgiks on tagada inimeste tööhõives püsimine ja hõivesse naasmine, osutades neile kvaliteetseid terviseteenuseid kodule võimalikult lähedal. Sellest tulenevalt on eesmärk rajada uus hoone Vilde tn 2a kinnistule.

E. Vilde tn 2 kinnistul kehtib Rakvere Linnavolikogu 03. augusti 2000. a otsusega nr 61 kehtestatud Ed. Vilde, Laada, Tuleviku ja L. Koidula tänavatega piirneva maaala detailplaneering. Kuna hoonestusala ja rajatiste asukoha osas soovitakse kehtivast planeeringust erinevat lahendust, on vajalik uue detailplaneeringu koostamine.

Rakvere linna üldplaneeringu kohaselt on planeeritava ala maakasutuse juhtotstarve segafunktsiooniline ala, mille eesmärgiks on aidata kaasa kompaktse linnasüdame tekkimisele, on vajalik kesklinna piirkonnas arendada teatava ulatusega ala, mis looks linnale hästi funktsioneeriva keskuse. Ala arendamise eesmärgiks on tihendada keskust olemasoleva hoonestusmaa kasutamise intensiivsuse suurendamise ja tühjade või puudulikult välja ehitatud alade kasutussevõtmisega. Planeeritav ala on suurusega 3080 m²

Dtailplaneeringu koostamise vajaduseks on Rakvere teeninduspiirkonnas esmatasandi tervisekeskuse (ETTK) rajamine ja esmavajalike tervishoiu- ja sotsiaalhoolekandeteenuste osutamine.

Võimalike uuringute vajadus hetkel puudub

Rakvere Linnavalitsus
Rakvere, LÄÄNE-VIRUMAA, Lai tn 20
Telefon: 3225870
E-post: LINNAVALITSUS@RAKVERE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeerimisspetsialist Erkki Leek
Telefon: 3225828
E-post: erkki.leek@rakvere.ee

Teadaande number 1057820