

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 03.08.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab, et on algatanud 26.07.2016 korraldusega nr 1094 Jüri aleviku Uus-Ringi tee kinnistute detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 26.07.2016 korraldusega nr 1094 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Jüri aleviku Uus-Ringi tee kinnistute detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta Rae Vallavolikogu 21.08.2007 otsusega nr 305 kehtestatud Jüri aleviku Terikualuse kinnistu detailplaneeringut, Rae Vallavolikogu 20.12.2011 otsusega nr 286 kehtestatud Jüri aleviku Uus-Ringi tee 2 kinnistu ja lähiala detailplaneeringut ja Rae Vallavalitsuse 13.10.2015 korraldusega nr 1536 kehtestatud Jüri aleviku Tallinn ringtee Jüri ristmiku detailplaneeringut moodustatud kinnistu piiride, sihtotstarvete ning ehitusõiguse osas. Moodustada äri või äri- ja tootmismaa ning transpordimaa krundid, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused. Planeeringuala suurus on ligikaudu 11,2 ha.

KSH jäeti algatamata Detailplaneeringu elluviimisega kaasnevad tegevused ei oma olulist keskkonnamõju. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee, pinnase või õhusaastatus, jäätmetekke, müra, vibratsioon, valgus, soojus, kiirgus ja lõhn. Seega keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 126 lõike 1 punkti 12 kohaselt detailplaneeringu menetluse käigus.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Rae Vallavalitsus (registrikood: 75026106) aadress Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301, Harjumaa, e-post info@rae.ee, telefon 6056750

Koostamise korraldaja on Rae Vallavalitsus (registrikood: 75026106) aadress Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301, Harjumaa, e-post info@rae.ee, telefon 6056750

Koostaja K-Projekt Aktsiaselts (aadress Ahtri 6a, Tallinn, 10151, Harjumaa)

Kehtestaja on Rae Vallavalitsus (registrikood: 75026106) aadress Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301, Harjumaa, e-post info@rae.ee, telefon 6056750

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Rae valla kodulehel www.rae.ee ja tööpäeviti Rae Vallavalitsuses aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301, Harjumaa.

Rae Vallavalitsus

Jüri, HARJUMAA, Aruküla tee 9

Telefon: 6056750

E-post: INFO@RAE.EE

Teadaande number 986850