

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 27.01.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab Pärnu Linnavalitsuse 25.01.2021 korraldusega nr 54 algatati Pärnu linnas Riia mnt 92 // Suur-Jõe tn 63 kinnistu detailplaneeringu koostamine. Planeeritav kinnistu asub Pärnus, Papiniidu ettevõtluspiirkonnas ja hõlmab hoonestatud 8806 m² suurust Riia mnt 92 // Suur-Jõe tn 63 kinnistut, millel asuvad kaks ärihoonet ja auto iseteeninduspesula.

Vastavalt kehtivale Pärnu linna üldplaneeringule on planeeritava kinnistu maakasutuse juhtotstarbeks määratud ärimaa, mida koostatava planeeringuga ei ole kavas muuta.

Detailplaneeringu koostamise ülesandeks on kinnistu jagamine kaheks ärimaa juhtotstarbega krundiks. Selgitatakse välja kruntidele sobivaim ehitusõigus, arhitektuursed ja ehituslikud tingimused ning liiklus-, parkimis- ja haljastuslahendus. Detailplaneering koostatakse Pärnu linna üldplaneeringu kohasena. Detailplaneeringuga kavandatud tegevused ei tohi põhjustada ülenormatiivseid häiringuid ümbritsevas linnaruumis ja naaberkinnistutel.

Detailplaneeringu koostamine ei too endaga kaasa täiendavat vajadust võimalikeks uuringuteks.

Pärnu Linnavalitsuse korraldusega saab tutvuda <https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=861916>

Pärnu Linnavalitsus
Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa
Telefon: 444 8200
E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
infospetsialist Annika Tuulik
Telefon: 444 8100
E-post: annika.tuulik@parnu.ee

Teadaande number 1709135