

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 20.01.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavalitsus otsustas 20. jaanuari 2021 istungil korraldusega nr 53-k kehtestada Kristiine linnaosas 4,73 ha suuruse maa-ala kohta koostatud Marsi tn 2a, 8, Sõjakooli tn 3, 10 kinnistute detailplaneeringu, K-Projekt Aktsiaseltsi töö nr 13078. Detailplaneering on koostatud eesmärgil liita üldkasutatava maa sihtotstarbega Marsi tn 8 ja ärimaa sihtotstarbega Sõjakooli tn 10 kinnistud, määrata moodustatava krundi maakasutuse sihtotstarbeks 70% ärimaa ja 30% üldkasutatav maa ning ehitusõigus olemasoleva spordihoone rekonstrueerimiseks ja laiendamiseks ning pargiala rajamiseks. Lisaks on 2 detailplaneeringus lahendatud ala heakorrastus ja haljastus, juurdepääsud, parkimine ning tehnovõrkudega varustamine.

Detailplaneeringu kehtestamisel muutuvad Tallinna Linnavalitsuse 25. juuni 2008 korraldusega nr 1215-k kehtestatud Tondi tn 55a, 55b ja Seebi tn 36a kruntide detailplaneering ja Tallinna Linnavolikogu 25. märtsi 2010 otsusega nr 72 kehtestatud Tondi tn 55 kinnistu detailplaneering käesolevas detailplaneeringus planeeritud maa-ala osas kehtetuks.

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Tallinn, HARJUMAA, Vabaduse väljak 7
Telefon: 6404375
E-post: TLPA@TALLINNLV.EE

Teadaande number 1706073