

## Keskkonnanaloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 19.01.2021

Avaldamise lõpp: 20.01.2021

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 58 lõike 3](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Osaühing Karimus (registrikood: [10395146](#)) (aadress Halli tee 12, Viimsi alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001; edaspidi ka ettevõtte) poolt 19.10.2020 esitatud keskkonnanaloa taotluse alusel väljastati ettevõttele 19.01.2021 tähtajatu kehtivusega keskkonnaluba nr KL-509880. Keskkonnaluba nr KL-509880 annab õiguse Harju maakonnas Viimsi vallas Viimsi alevikus Halli tee 12 (registriosana nr 1203502; katastritunnus 89001:010:3430) kinnistul asuvatest paiksetest heiteallikatest saasteainete välisõhku väljutamiseks.

Osaühing Karimus põhitegevusala on köögimööbli tootmine (EMTAK kood 31021) ning ettevõtte tootmisterritooriumil on kaks heiteallikat – katlamaja korsten ja värviruumi ventilatsiooniva. Käitises toimub mööbli valmistamiseks vähene puidu mehhaaniline töötlemine ning mööblidetailide viimistlemine. Mööblidetailide viimistlemiseks (värvimine, lakkimine jms) kasutatakse erinevaid lahusteid ja lahusteid sisaldavaid kemikaale kuni 3,598 tonni aastas, millest eraldub kuni 2,075 tonni lenduvaid orgaanilisi ühendeid (edaspidi LOÜ). Lisaks on käitises katlamaja oma tootmis-, olme- ja kontoriruumide soojusenergiaga varustamiseks. Katlamajas on üks gaasikatel nimisoojusvõimsusega 0,35 MWth, mille tarbeks kasutatakse aastas kuni 24 tuhat m<sup>3</sup> maagaasi.

Ettevõtte tootmisterritooriumit ümbritsevad transpordi- ja tootmismaa sihtotstarbega kinnistud. Lähim elumaja, Tulika tee 6 kinnistul (registriosana nr 8027302; katastritunnus 89001:010:1739) olev korterelamu, jääb heiteallikast ca 65 m kaugusele idasuunas teisele poole transpordi- ja tootmismaad. Maa-ameti looduskaitse ja Natura 2000 kaardi andmetel ei paikne tootmisterritooriumil ega selle mõjupiirkonnas kaitstavaid loodusobjekte ega Natura 2000 alasid. Lähim looduskaitse objekt on ca 700 m kaugusel lääne suunas asuv Viimsi mõisa pargi kaitseala (keskkonnaregistrikood KLO1200582).

Osaühing Karimus tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6 lg 1 oluliste keskkonnamõjuga tegevuste nimistusse, mille puhul on keskkonnamõjude hindamine kohustuslik. Ettevõtte tegevus kuulub KeHJS § 6 lg 2 p 3, 13 ja 22 nimetatud valdkonda, kuid ei ole nimetatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“. Samuti ei ole tegemist KeHJS § 6 lg 2 prim 3 nimetatud tegevusega.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda digitaalselt. Vajadusel saab dokumentidega tutvuda Keskkonnaameti kontorites. Käitisele lähim kontor asub aadressil Viljandi mnt 16, Tallinn.

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis (<https://kotkas.envir.ee/>) dokumendi nr DM-110483-18 all, 19.01.2021 ning menetluse nr M-110483 all.

Keskkonnaamet  
Roheline 64, Pärnu  
Telefon: 662 5999  
E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Teadaande number 1705674