

Keskkonnamõju hindamise algatamise teade

Avaldamise algus: 15.01.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 12 lõike 1](#) alusel.

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet otsustajana teatab, et on algatanud ameti juhataja 12.01.2021 käskkirjaga nr T-9-1/21/3 Mustakivi tee pikenduse rajamise keskkonnamõju hindamise (KMH).

Kavandatava tegevuse eesmärk on rajada Mustakivi tee pikendus, Narva mnt ja Kose tee vaheline lõik, mis on Lasnamäe linnaosast algav avalikult kasutatav jaotustänav kuni Kose teeni Pirita linnaosas. Kavandatava tee pikkus on 1,2 km.

KMH algatati järgmistel põhjustel:

1. tegevusega kavandatakse eeldatavalt olulise keskkonnamõjuga tegevust nagu uue tee rajamine rohealadele ja kaitsealuse loodusobjekti kaitsevööndis ning sellega võib kaasneda keskkonnaseisundi või looduslike alade kahjustumine, sh vee ja õhu saastatus ning mürataseme suurenemine;
2. kavandava tegevusega võib kaasneda oluline mõju Varsaallika ojale ja Katleri ojale ning kaitsealusele loodusobjektile, Maarjamäe paekaldale, mis on oluline linna rohevõrgustiku osa;
3. kavandatav tegevus võib avaldada olulist mõju piirkonna elanikkonnale ja lähialal asuvale lasteaiale, kuna tee rajamisel kaasneb suureneva liikluskoormusega õhusaaste ja müratasemete kasv;
4. keskkonnamõju hindamise käigus tuleb selgitada, kas tee rajamine võib kahjustada paekallast, ning leida võimaliku negatiivse mõju vältimiseks ja leevendamiseks meetmed, sh tee rajamise ehitustehnilised lahendused, et vältida paekaldale kaasnevat negatiivset mõju. Samuti tuleb selgitada piirkonna elanikkonnale avalduv mõju ning meetmed negatiivse mõju vähendamiseks;
5. keskkonnamõju hindamine peab käsitlema tee rajamise alternatiivseid lahendusi ja võimalusi ning selgitama keskkonnameetmetega arvestava kõige keskkonnahoidlikuma tee rajamise projektlahenduse.

Mustakivi tee pikenduse rajamise keskkonnamõjude hindamise käigus ei algatata ega viida läbi keskkonnamõju hindamist Natura 2000 võrgustikku kuuluvale Pirita loodusale. Pirita loodusala kaitse-eesmärk on loodusdirektiivi I lisas nimetatud elupaigatüüpide ja liikide elupaikade kaitse. Need elupaigatüübid on metsastunud lited (2180), jõed ja ojad (3260), liigirikkad niidud lubjavesel mullal (6270*), niiskuslembesed kõrgrohestud (6430), lamminiidud (6450), aas-rebasesaba ja ürtpunanupuga niidud (6510) ning puisniidud (6530*). Kaitse-eesmärgiks olevad liigid on jõesilm (Lampetra fluviatilis), lõhe (Salmo salar), II kaitsekategooriasse kuuluv liik tiigilendlane (Myotis dasycneme), III kaitsekategooria kaitsealused liigid harilik hink (Cobitis taenia), harilik võldas (Cottus gobio), paksukojaline jõekarp (Unio crassus) ja saarmas (Lutra lutra). Vastavalt Pirita jõeoru maastikukaitseala 2 kaitsekorralduskavale aastateks 2020–2029 tagatakse nende liikide kaitse läbi elupaiga (elupaigatüüp jõed ja ojad) kaitse. Kavandatava tegevusega hõlmataval maa-alal paiknevad ojad ei suubu Pirita jõkke ja ehitusmaal toimuva veerežiimi muutuse mõju ei ulatu Pirita loodusalani, mistõttu kavandatav tegevus ei mõjuta Pirita looduslal kaitstavat elupaigatüüpi (jõed ja ojad) ega seal elavaid liike otseselt ega kaudselt. Kavandatava tegevuse elluviimine üksinda või koosmõjus teiste projektidega ei mõjuta ebasoodsalt Pirita loodusala terviklikkust ega selle kaitse-eesmärki, mistõttu puudub negatiivne keskkonnamõju Natura 2000 võrgustikku kuuluvale Pirita loodusale.

Keskkonnamõju hindamisel tehakse järgmised keskkonnauuringud: puittaimestiku ja haljastuse inventeerimine, taimestiku, linnustiku, nahkhiirte ja kuklaste pesade inventuurid ning müra hinnang ja liikluse analüüs. Täiendavate uuringute vajadus selgub keskkonnamõju hindamise käigus.

Arendaja on Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet (registrikood: [75014913](#)) Ehitusloa väljastaja on

Tallinna Linnaplaneerimise Amet (aadress Vabaduse väljak 7, 15198 Tallinn; tel 640 4203, e-post tlpa@tallinnlv.ee).

Otsustaja on Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet (kontaktsik Kärt Talimaa-Eelmaa, e-post kommunaal@tallinnlv.ee, telefon 645 7191).

KMH algatamise otsusega on võimalik tutvuda Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalametis, Harju 13, II.korrus, Telefon: 645 7168.

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad Tallinna Linna õigusaktide registrist aadressil: <https://teele.tallinn.ee/documents/105422/view#metadata>

Ärinimed

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet, kehtetud ärinimed: Tallinna Kommunaalamet.

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet

Müüdi tn 2, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond

Telefon: 6457191

E-post: kommunaal@tallinnlv.ee

Teadande avaldaja kontaktandmed:

juhtivspetsialist Kärt Talimaa-Eelmaa

Telefon: 6457191

E-post: kart.talimaa-eelmaa@tallinnlv.ee

Teadande number 1703938