

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 09.12.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tartu Vallavalitsus teatab Tartu Vallavalitsus kehtestas 03.12.2020 korraldusega nr 1044 Kõrveküla alevikus asuva Kõnnumaa maaüksuse detailplaneeringu. Planeeringuala suurus on ca 0,75 ha.

Korrigeeritud planeeringulahendus näeb ette Kõnnumaa (kü 79403:002:1508) maaüksuse jagamist viieks krundiks – kaheks elamumaa, kaheks transpordimaa ja üheks üldkasutatava maa krundiks. Planeeritud elamumaa krundid on pindalaga 1315 m² ja 1369 m². Mõlemale elamumaa krundile on määratud ehitusõigus kuni kolme hoone püstitamiseks (sh lubatud üks kuni 8,5 kõrgune üksikelamu ja kuni kaks 6 m kõrgust abihoonet), mõlema krundi lubatud ehitisealune pind on kuni 250 m². Üldkasutatava maa krundi suurus on planeeritud 3173 m². Lisaks on planeeritud üks tee maa-ala krunt, mis tagab juurdepääsu planeeritavatele elamukruntidele ning teine, mis võimaldab laiendada Kooli tänava koridori. Planeeringuga on lahendatud planeeringuala haljastus, heakord, juurdepääsuteed, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine. Detailplaneeringulahendus on kooskõlas kehtiva Tartu valla üldplaneeringuga.

Tartu Vallavalitsus

Haava tn 6, Kõrveküla alevik, Tartu vald, Tartu maakond

Telefon: 5106 363

E-post: tartuvald@tartuvald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist Kristel Altsaar

Telefon: 53099192

E-post: kristel.altsaar@tartuvald.ee

Teadaande number 1691098