

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 18.11.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääne-Harju Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Lääne-Harju Vallavalitsus teatab, et Lääne-Harju Vallavolikogu on algatanud 27.10.2020 otsusega nr 74 detailplaneeringu Meremõisa külas Kungla mets 2 katastriüksusel (katastritunnus 29501:007:0314) ning jätnud algatamata keskkonnamõju strateegilise hindamise. Planeeritav ala asub Lääne-Harju vallas Meremõisa külas ning piirneb põhjast Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna maanteega (teeregistri nr 11390), idast kehtestatud Innu maaüksuse detailplaneeringu alaga, lõunast Pajo katastriüksusega (katastritunnus 29501:007:1289) ning läänest Kääbusmetsa katastriüksusega (katastritunnus 29501:001:0566). Planeeritava ala suurus on umbes 12 ha.

Detailplaneeringu eesmärgiks on maa jagamine elamumaa kruntideks, ehitusõiguse ja tehnovõrkude ja teede määramine. Planeeringu eskiislahenduse kohaselt moodustatakse neli transpordimaa, üks ühiskondliku maa ja kakskümmend kaheksa elamumaa sihtotstarbega krunti. Kuna Keila valla üldplaneeringus ei ole elamuehituse sihtotstarvet sinna planeeritud, siis on detailplaneering üldplaneeringut muudev. Planeeringu ülesanded vastavalt planeerimisseaduse § 126 lõike 1 punktidele 1–13, 17, 20.

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda veebilehel <https://laaneharju.ee/et/algatatud-detailplaneeringud>.

Detailplaneeringu algatamisel täiendavate uuringute vajadus puudub.

Dokumendid

1. [Lääne-Harju Vallavolikogu 27.10.2020 otsus nr 74](#)
2. [Otsuse nr 74 lisa](#)
3. [Eskiis - situatsiooni plaan](#)
4. [Eskiis - põhijoonis](#)
5. [Eskiis - seletuskiri](#)

Lääne-Harju Vallavalitsus
Rae tn 38, Paldiski, Lääne-Harju, Harjumaa
Telefon: 6790600
E-post: info@laaneharju.ee

Teadaande number 1682291