

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 12.11.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Mustvee Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Mustvee Vallavalitsus teatab Mustvee vallas Kükita külas asuva Tartu mnt 62c katastriüksuse (registriosa nr 1573635, katastritunnus 65701:001:0006, sihtotstarve maatulundusmaa, üldpindala 5692 m²) detailplaneeringu kehtestamisest. Tartu mnt 62c detailplaneering kehtestati Mustvee Vallavalitsuse 05.11.2020 korraldusega nr 729.

Kükita külas asuval 5692 m² suurusel maatulundusmaa sihtotstarbega Tartu mnt 62c katastriüksusel koostatud detailplaneering on kooskõlas Kasepää Vallavolikogu 30.08.2013 otsusega nr 26 kehtestatud Kasepää valla üldplaneeringuga. Olemasoleva Tartu mnt 62c katastriüksuse piire detailplaneering ei muuda. Maaüksusele on kavandatud kuni neli hoonet (üks üksikelamu, elamu abihoone, kaubandushoone ja muu laohoone) suurima lubatud ehitisealuse pinnaga 1000 m². Hoonete suurimaks lubatud kõrguseks on määratud 8,5 m maapinnast ning lubatud korruste arv on kaks.

Lähtudes planeeringuala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimustest ja maakasutusest, ei põhjusta olemasolevatele kinnistutele üksikelamu ja abihoonete sihtotstarbeline kasutamine antud asukohas olulist keskkonnamõju. Samuti ei kahjusta planeeringuga kavandatav tegevus kultuuripärandit, inimese tervist ning heaolu ega vara.

Mustvee Vallavalitsus

Tartu tn 28, Mustvee linn, Mustvee vald, Jõgevamaa 49603

Telefon: 7726161

E-post: info@mustvee.ee

Teadaande number 1679789