

## Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 14.11.2020

Avaldamise lõpp: 15.11.2020

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et AS Utilitas Tallinn (registrikood: [10811060](#)) (aadress Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Punane tn 36, 13619) poolt esitatud taotluse alusel on valminud muudetud keskkonnaloa nr L.ÕV.HA-149011 eelnõu ja keskkonnaloa muutmise korralduse eelnõu. Keskkonnaloa muutmist taotletakse mobiilsele 3,389 MWth katlamajale, mille nii öelda koduasukoht on Marja tn 5, Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond (katastritunnus 78407:701:0663). Mobiilne katlamaja on eelkõige ettenähtud kasutamiseks reservkatlamajana pidevat soojusvarustust nõudvate objektide, nagu haiglad, koolid jt. lasteasutused, ajutiseks soojusenergiaga varustamiseks juhul kui see on põhivõrgu kaudu võimatu remontide või avarii tõttu. Mobiilse katlamaja põletusseadme nimisoojusvõimsus on 3,389 MWth. Katel töötab kuni 8 760 tundi aastas. Katlal on kahesüsteemne (gaas või kerge kütteõli/diislikütuse) põleti. Maagaasi, kergelt kütteõli ja diislikütust üheaegselt ei põletata. Üheaegselt kasutatakse ühte kolmest kütuseliigist. Käitises kasutatakse aastas maksimaalselt kuni 3 143,4 tuh3 maagaasi ja kuni 2 515,9 tonni vedelikütust ja ei hakka eeldatavasti oma koduasukohas tööle.

Ettevõtte põhitegevusala on auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine (EMTAK 35301). Käitisel on üks heiteallikas: konteinerkatlamaja korsten. Antud katlamaja vajab keskkonnaluba tulenevalt keskkonnaministri 14.12.2016 määruse nr 67 „Tegevuse künnisvõimsused ja saasteainete heidete künniskogused, millest alates on käitise tegevuse jaoks nõutav õhusaasteluba” (edaspidi määrus nr 67) kohaselt, sest katla võimsus ületab määru nr 67 välja toodud künnisvõimsust.

Ettevõtte tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lg 1 oluliste tegevuste nimistusse, mille puhul on keskkonnamõjude hindamine kohustuslik. Ettevõtte tegevus kuulub KeHJS § 6 lg 2 p 13 nimetatud valdkonda, kuid ei ole nimetatud määru nr 224. Samuti ei ole tegemist KeHJS § 6 lg-s 2 prim 1 nimetatud tegevusega.

Lähtudes eelnevast ja AS-i Utilitas Tallinn poolt kavandatavast tegevusest, ei ole KMH algatamine kohustuslik, samuti ei ole vaja anda eelhinnangut vastavalt KeHJS § 6 lg 2 prim 3 ega kaaluda KMH vajalikkust.

Eelnõu(de), loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS aadressil <https://kotkas.envir.ee/>. Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS aadressil <https://kotkas.envir.ee/>.

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS aadressil <https://kotkas.envir.ee/> alates teate ilmunisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet

Narva mnt 7a, Tallinn

Telefon: 6807438

E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Teadaande number 1678163