

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 03.11.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 29.10.2020 otsusega nr 85 algatati detailplaneeringu koostamine Liikva külas Kõrgendiku tee 3 (katastritunnus 19801:011:0364) maaüksusel ja lähialal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on selgitada välja võimalused maaüksuse jagamiseks kaheks elamumaa sihtotstarbega krundiks ning määrata moodustatavatele elamumaa kruntidele ehitusõigus üksikelamu ja neid teenindavate abihoonete püstitamiseks. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsutee ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine.

Planeeritav ala, suurusega 0,8 ha, paikneb Liikva külas, Kiia-Vääna-Viti maantee ja Kõrgendiku tee ristmikust mööda Kõrgendiku teed u 150 m kaugusel kagu suunas, Kõrgendiku tee ääres, piirnedes Kõrgendiku tee 1 (katastritunnus 19801:011:0082), Kõrgendiku tee 6 (katastritunnus 19801:011:1058), Nõmmetuka tee 8 (katastritunnus 19801:011:1059), Nõmmetuka tee 10 (katastritunnus 19801:011:0889) ja Kõrgendiku põik 1 (katastritunnus 19801:011:0887) elamumaadega ning Kõrgendiku tee L1 (katastritunnus 19801:011:0717) transpordimaaga.

Juurdepääs maaüksusele on Kiia-Vääna-Viti maanteelt mööda Kõrgendiku teed.

Detailplaneeringu koostamise raames tuleb läbi viia puittaimestiku ja haljastuse hindamine. Täiendavate uuringute vajadus võib ilmneda detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja looduskaitseadusega.

Algamise otsusega saab tutvuda detailplaneeringute veebirakenduses aadressil kaart.harku.ee.

Harku Vallavalitsus
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12
Telefon: 6003848
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
assistent Kaisa Pagil
Telefon: 6063839
E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 1675378