

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 22.09.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haljala Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Haljala Vallavalitsus teatab, et Haljala valla Haljala aleviku Kooli tn 1a maaüksuse detailplaneering algatati Haljala Vallavolikogu 15.09.2020 otsusega nr 157.

Planeeringu koostamise eesmärk on maaüksusele ehitusõiguse määramine korterelamu rajamiseks. Samuti hoonestusala määramine, tehnovõrkude ja –rajatiste ning juurdepääsutee võimaliku asukoha määramine, ehitiste ehituslike ja kujunduslike tingimuste määramine, liikluskorralduse, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine.

Algatatav detailplaneering teeb üldplaneeringusse ettepaneku muuta Kooli tn 1a elamukrundi täisehitusprotsenti, mis on esialgse plaani kohaselt 35%. Üldplaneeringu kohaselt ei või elamukrundi täisehituse protsent olla üle 20% krundi pindalast.

Võimalike uuringute vajadus selgub planeerimise käigus.

Dokumendid

- [Haljala Vallavolikogu 15.09.2020 otsus nr 157](#)

Haljala Vallavalitsus

Mere tn 6, Võsu alevik, 45501, Lääne-Virumaa

Telefon: 325 8630

E-post: HALJALA@HALJALA.EE

Teadaande number 1657364