

Keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu teade

Avaldamise algus: 10.09.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 37 lõike 1](#) alusel.

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet teatab Tartu mnt 84c kinnistu detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) programmi avalikustamisest.

Detailplaneering ja keskkonnamõju strateegiline hindamine on alatatud Tallinna Linnavalitsuse 01.04.2015 korraldusega nr 493-k.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on jagada Tartu mnt 84c kinnistu kruntideks, määrata moodustatavate kruntide sihtotstarbeks äri- ja elamumaa, määrata ehitusõigus moodustatavatele kruntidele kuni 14-korruseliste (kuni 50 meetri kõrguste) eluruumidega ärihoonete ehitamiseks ja kruntide kasutamise tingimused.

KSH eesmärgiks on tuvastada detailplaneeringu elluviimisega kaasnevad olulised keskkonnamõjud, selgitada välja alternatiivsed võimalused ning leida sobivad meetmed ebasoovitava mõju leevendamiseks. KSH programm on aluseks KSH aruande koostamisele.

Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne riigipiirist mõju.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled on:

Koostamise algataja on Tallinna Linnavalitsus (aadress Vabaduse väljak 7, 15199 Tallinn; tel 640 4141, e-post lvpost@tallinnlv.ee).

Koostamise korraldaja on Tallinna Linnaplaneerimise Amet (aadress Vabaduse väljak 7, 15198 Tallinn; tel 640 4375, e-post tlpa@tallinnlv.ee).

Koostaja on Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet (aadress Mündi tn 2, 15197 Tallinn; tel 645 7191, e-post kommunaal@tallinnlv.ee).

Kehtestaja on Tallinna Linnavolikogu (aadress Vana-Viru 12, 15080 Tallinn; tel 6943 201, e-post infopunkt@tallinnlv.ee).

Strateegilise planeerimisdokumendi lähteülesande ja KSH programmiga on võimalik eelnevalt tutvuda ajavahemikul 11.09.2020 kuni 25.09.2020 veebilehel <https://www.tallinn.ee/keskkond/> ning Tallinna Kesklinna Valitsuses (Nunne 18, hoovimaja tuba nr 32, tel. 645 7200, kesklinn@tallinnlv.ee). Detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris aadressil <https://tpr.tallinn.ee/DetailPlanning/Details/DP040040>

KSH programmi kohta ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi saab esitada avaliku väljapaneku jooksul kirjalikult Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalameti aadressil Harju tn 13, 10130 Tallinn või e-posti aadressil kommunaal@tallinnlv.ee.

KSH programmi avalik arutelu toimub 05. oktoobril 2020 Tallinna Kesklinna Valitsuse (Nunne 18) saalis algusega kell 16.00.

Ärinimed

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet, kehtetud ärinimed: Tallinna Kommunaalamet.

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet
Mündi tn 2, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond
Telefon: 6457191

E-post: kommunaal@tallinnlv.ee

Teadaaande avaldaja kontaktandmed:

juhtivspetsialist Žanna Dedikova

Telefon: 6404767

E-post: zanna.dedikova@tallinnlv.ee

Teadaaande number 1652559