

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise teade

Avaldamise algus: 15.11.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva-Jõesuu Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus teatab, et on algatanud 22.06.2016 otsusega nr 130 Narva-Jõesuu Kalda tn 32, 32a, 36 ja 38 kinnistute detailplaneeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Planeeritava ala pindala on ca 49,5 ha ning see hõlmab Kalda tn 32 (katastriüksuse tunnus 51301:005:0001), Kalda tn 32a (katastriüksuse tunnus 51301:001:0094), Kalda tn 36 (katastriüksuse tunnus 51301:005:0009) ja Kalda tn 38 (katastriüksuse tunnus 51301:005:0015) kinnistuid ja sellega piirnevat reformimata riigimaad.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu muutmine maakasutuse sihtotstarbe osas, Kalda tn 32a kinnistu jagamine eesmärgiga moodustada ärimaa ja üldkasutatava maa krunt, ehituskeeluvööndi vähendamine perspektiivsete hoonestusalade määramiseks paadikuuride püstitamiseks, arhitektuursete- ja ehitustingimuste määramine parkimisplatside ja veesõidukite vettelaskmiseks ja väljatõmbamiseks slippi rajamiseks, ärimaa krundile ehitusõiguse ja arhitektuursete tingimuste määramine võimaldamaks seal kalandusega ja kala realiseerimisega seotud tegevust (nt kalapüük ja püütud kala kohapeal valmistamise võimalus, paatide rentimise koha loomine) lubada, kruntide liiklus- ja parkimislahenduse väljatöötamine, heakorrastuse ja haljastuse põhimõtete määramine, tehnovõrkude ja –rajatiste asukoha ning nendega liitumisvõimaluste määramine, kujade määramine ja keskkonnatingimuste seadmine, servituutide vajaduse määramine.

KSH algatati keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 alusel. Detailplaneeringu ala asub Narva jõe alamjooksu hoiuala ja Natura 2000 ala vahetus läheduses ja sellel kehtivad kalda ehituskeeluvööndist, piiranguvööndist, veekaitsevööndist, veekogu kallasrajast tulenevad piirangud. Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine on otstarbekas välja selgitamiseks, kas detailplaneeringu elluviimisega eeldatavalt kaasnev vahetu või kaudne mõju keskkonnale, inimese tervisele ja heaolule, kultuuripärandile või varale on oluline ja kuidas vältida selle mõju keskkonnale.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Narva-Jõesuu Linnavolikogu, Koidu tn. 25 Narva-Jõesuu 29023, 359 9599, e-post info@narva-joesuu.ee

Koostamise korraldaja on Narva-Jõesuu Linnavalitsus, Koidu tn. 25 Narva-Jõesuu 29023, 359 9599, e-post info@narva-joesuu.ee

Koostaja CORSON OÜ, reg. kood 10006729, Ööviiuli Kabila küla Kernu vald, tel number +372 56156944, e-post: corson@corson.ee

Kehtestaja on Narva-Jõesuu Linnavolikogu (aadress Koidu 25, 29023 Narva-Jõesuu; tel 359 9599, e-post info@narva-joesuu.ee)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamise otsusega on võimalik tutvuda Narva-Jõesuu Linnavalitsuse kantseleis tööaegadel aadressil Koidu tn 25, III korrus ja Narva-Jõesuu linna veebilehel.

Dokumendid

- [Narva-Jõesuu Linnavolikogu 22.06.2016.a otsus nr 130](#)

Narva-Jõesuu Linnavalitsus
Narva-Jõesuu, IDA-VIRUMAA, Koidu 25
Telefon: 359 9599
E-post: INFO@NARVA-JOESUU.EE

Teadanda number 1045560