

Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 15.11.2016 13:32

Parandaja: Olga Batluk (Narva-Jõesuu Linnavalitsus).

Parandamise põhjus: Keskkonnamõju strateegilise hindamise koostaja selgub peale vastavasisulise lepingu sõlmimist.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise teade

Avaldamise algus: 14.11.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva-Jõesuu Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus teatab, et on algatanud 26.10.2016 otsusega nr 140 Narva-Jõesuu Suur-Lootsi tn 1, 1c, 1d, 5, 7 ja 9, Tuletorni tn 1 ja Supelrand R1 kinnistute ja selle lähiala detailplaneeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu muutmine maakasutuse osas, Suur-Lootsi tn 1 kinnistu (sihtotstarve 100% tootmismaa), Suur-Lootsi tn 1c kinnistu (sihtotstarve 100% riigikaitsemaa), Suur-Lootsi tn 1d kinnistu (sihtotstarve 100% tootmismaa), Suur-Lootsi tn 5, Suur-Lootsi tn 7 ja Suur-Lootsi tn 9 kinnistu (sihtotstarve 100% ärimaa), Tuletorni tn 1 (sihtotstarve 100% transpordimaa), Supelrand R1 (sihtotstarve 100% üldkasutatav maa) ja selle lähiala ümberkruntimine elamumaa, ärimaa, transpordimaa, sadamamaa ning üldkasutatava maa sihtotstarbega kruntide moodustamiseks, ranna ja kalda ehituskeeluvööndi vähendamine, kruntidele ehitusõiguse, hoonestusala ja arhitektuursete tingimuste määramine, kruntide liiklus- ja parkimislahenduse väljatöötamine, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine, tehnovõrkude ja –rajatiste asukoha ning nendega liitumisvõimaluste määramine, kujade määramine ja keskkonnatingimuste seadmine, servituutide vajaduse määramine ja muude seadustest ja teistest õigusaktidest tulenevate kinnisomandi kitsenduste ulatuse määramine planeeritaval maa-alal.

KSH algatati keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lg 1 p 4 alusel.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Narva-Jõesuu Linnavolikogu (aadress Koidu 25, 29023 Narva-Jõesuu; tel 359 9599, e-post info@narva-joesuu.ee).

Koostamise korraldaja on Narva-Jõesuu Linnavalitsus (aadress Koidu 25, 29023 Narva-Jõesuu; tel 359 9599, e-post info@narva-joesuu.ee).

Koostaja Selgub peale vastavasisulise lepingu sõlmimist.

Kehtestaja on Narva-Jõesuu Linnavolikogu (aadress Koidu 25, 29023 Narva-Jõesuu; tel 359 9599, e-post info@narva-joesuu.ee).

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamise otsusega on võimalik tutvuda Narva-Jõesuu Linnavalitsuse kantseleis tööaegadel aadressil Koidu tn 25, III korrus ja Narva-Jõesuu linna veebilehel.

Dokumendid

- [Narva-Jõesuu Linnavolikogu 26.10.2016.a otsus nr 140 "Narva-Jõesuu Suur-Lootsi tn 1, 1c, 1d, 5, 7 ja 9, Tuletorni tn 1 ja Supelrand R1 kinnistute ja selle lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine, lähteseisukohtade kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine" koos lisadega](#)

Narva-Jõesuu Linnavalitsus
Narva-Jõesuu, IDA-VIRUMAA, Koidu 25
Telefon: 359 9599
E-post: INFO@NARVA-JOESUU.EE

Teadaande number 1044742