

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 07.07.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haljala Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Haljala Vallavalitsus teatab, et Haljala Vallavalitsuse 1.07.2020 korraldusega nr 268 kehtestati Võsu aleviku Kalda tn 3 maaüksuse detailplaneering.

Detailplaneering on üldplaneeringu kohane ning selle eesmärgiks on planeeringuala sihtotstarbe muutmine ärimaast elamumaaks ja ehitusõiguse ning hoonestusala määramine. Planeeringuala suurus on 0,1 ha. Detailplaneeringuga määratud ehitusõiguse kohaselt võib olemasolevale elamule juurde ehitada kuni kaks kõrvalhoonet. Kokku võib maaüksusel ehitisealune pind olla kuni 250 m<sup>2</sup> (hetkel on maaüksuse hoonestusalune pind ca 200m<sup>2</sup>). Kõrvalhooned võivad olla kuni 3 m kõrged, ühekorruselised. Lubatud katusekalle on 0–45 kraadi.

Detailplaneeringu materjalid on kättesaadavad Haljala valla kodulehel: <https://www.haljala.ee/vosu-aleviku-kalda-tn-3-dp>.

### Dokumendid

- [Haljala Vallavalitsuse 1.07.2020 korraldus nr 268](#)

Haljala Vallavalitsus

Mere tn 6, Võsu alevik, 45501, Lääne-Virumaa

Telefon: 325 8630

E-post: HALJALA@HALJALA.EE

Teadaande number 1626475