

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 30.06.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavalitsus otsustas 25. juuni 2020 istungil korraldusega nr 780-k kehtestada Nõmme linnaosas 28,26 ha suuruse maa-ala kohta koostatud Silikaltsiidi tn 8 ja 8a kinnistute detailplaneering, K-Projekt Aktsiaseltsi töö nr 10339.

Detailplaneeringu eesmärk on jagada tootmismaa sihtotstarbega Silikaltsiidi tn 8 kinnistu ja moodustada 22 äri- ja/või tootmismaa, 1 tootmismaa, 3 sotsiaalmaa (üldkasutatav maa), 6 transpordimaa ning 1 äri- ja/või tootmismaa või transpordimaa sihtotstarbega krunti ning määrata ehitusõigus 65 hoone ehitamiseks, millest äri ja/või tootmishooned võivad olla kuni 4 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega ning pumbamaja ja alajaamahooned 1-korruselised. Silikaltsiidi tn 8a tootmismaa sihtotstarbega kinnistule määratakse ehitusõigus 4 alajaamahoone ehitamiseks, mis võivad olla kuni 2 korruselised. Lisaks on detailplaneeringus lahendatud ala heakorrastus ja haljastus, juurdepääsud, parkimine ning tehnovõrkudega varustamine.

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Tallinn, HARJUMAA, Vabaduse väljak 7
Telefon: 6404375
E-post: TLPA@TALLINNLV.EE

Teadaande number 1624036