

Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 03.06.2020 14:52

Parandaja: Kätlin Kallas (Saaremaa Vallavalitsus).

Parandamise põhjus: Kuupäeva parandus.

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 03.06.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab Triigi külas Ninanuki detailplaneeringu algatamisest Saaremaa Vallavolikogu 28. mai 2020 otsusega nr 1-3/30. Planeeringuala asub Saaremaa vallas Triigi külas ja hõlmab Ninanuki katastriüksust (tunnus 40302:001:0630). Detailplaneeringu eesmärgiks on elamu ja abihoonete planeerimine talukoha hoonestuse taastamiseks, liiklusskeemi ja parkimise lahendamine, haljastuse lahendamine, tehnovõrkude ja –rajatiste planeerimine, servituutide ja kitsenduste vajaduse määramine, Läänemere ranna ehituskeeluvööndi vähendamine planeeritava hoonestusala ulatuses. Ehituskeeluvööndi vähendamise ettepanek tehakse planeeritava hoonestusala ulatuses ca 30 m kaugusel tavalisest veepiirist.

Detailplaneeringu algatamine on vajalik tulenevalt planeerimisseaduse § 126 lõike 1 punktist 16 ja looduskaitseaduse § 40 lõike 4 punktist 2. Detailplaneeringuga muudetakse Leisi valla üldplaneeringut ranna ehituskeeluvööndi ulatuse osas.

Detailplaneeringu algatamise hetkeks kogutud informatsiooni põhjal ei ole vaja detailplaneeringu koostamise käigus teha eraldi täiendavaid uuringuid. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

Digitaalselt on otsus kättesaadav Saaremaa valla avalikus dokumendiregistris http://delta.andmevara.ee/saaremaa_vald/dokument/4312733

Saaremaa Vallavalitsus

Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10

Telefon: +372 4525000

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Planeeringuspetsialist Kätlin Kallas

Telefon: 452 5094

E-post: katlin.kallas@saaremaavald.ee

Teadaande number 1614702