

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 27.05.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et algatas 21.mai 2020 aasta korraldusega nr 308 Kuusalu aleviku Keskväljak 6 kinnistu (35201:004:1310) detailplaneeringu ja kinnitas lähteülesande.

Huvitatud isik taotleb 4 967 m² suuruse, hoonestatud kinnistu jagamist kaheks elamukrundiks. Üldplaneeringu kohaselt asub kinnistu tiheasustusalal, elamualal. Juurdepääs kinnistule on tagatud avaliku kasutusega Kuusalu teelt ning Soodla teelt. Planeeritavate kruntide suurused vastavad üldplaneeringus toodud nõuetele. Planeeringuga kavandatu on kooskõlas kehtiva Kuusalu valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu algatamisel võimalike uuringute vajadus puudub. Juhul, kui detailplaneeringu menetlemise kestel ilmnevad täiendavad asjaolud, on vallavalitsusel õigus nõuda detailplaneeringu koostamisest huvitatud isikult keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamist.

Dokumendid

- [Kuusalu Vallavalitsuse 21.mai otsus nr 308](#)

Kuusalu Vallavalitsus

Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa

Telefon: 606 6370

E-post: vallavalitsus@kuusalu.ee

Teadaande number 1611720