

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 31.10.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Keila Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Keila Linnavalitsus teatab, et Keila Linnavalitsuse 28.10.2016 korraldusega nr 349 algatati Haapsalu mnt 25 ja 27 kinnistute ning lähiala detailplaneering.

Planeeritava ala suurus on 0,3 ha ja see asub Keila linna keskosas raudteejaama ümbruse miljöövärtuslikus piirkonnas Haapsalu mnt ääres. Haapsalu mnt 25 kinnistul asub vana Keila Muusikakooli amortiseerunud hoone, mis on kavas likvideerida. Haapsalu mnt 27 on hoonestamata. Kinnistute sihtotstarve on ühiskondlike ehitiste maa.

Keila linna üldplaneeringu kohaselt on maa-ala juhtfunktsiooniks keskuse segahoonestusala, kus elamu-, äri-, või sotsiaalmaa sihtotstarbega krundid peavad moodustama vähemalt 95% alast.

Kavandatav detailplaneering on kooskõlas Keila linna üldplaneeringuga.

Planeeringuga on kavas mõlemale kinnistule määrata ehitusõiguse ulatus ja tingimused ühe uue 3-4 korruselise korterelamu rajamiseks, kus oleks kokku kuni 28 korterit.

Uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Dokumendid

- [Korraldus 28.10.2016 nr 349](#)

Keila Linnavalitsus

Keila, Harjumaa, Keskväljak 11

Telefon: 6790700

E-post: klv@keila.ee

Teadaande number 1039236