

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 27.10.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõhvi Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Jõhvi Vallavalitsus teatab : Jõhvi Vallavalitsus kehtestas 4. oktoobril 2016 korraldusega nr 1916 Jõhvi valla Pauliku küla Sambla ja Paju kinnistute detailplaneeringu (koostanud Constructive OÜ, töö nr T-308-2015).

Detailplaneeringu kehtestamise korraldusega ja kehtestatud detailplaneeringuga on võimalik tutvuda Jõhvi Vallavalitsuses tööajal (Kooli 2, Jõhvi) ja Jõhvi valla veebilehel www.johvi.ee/planeeringute register/DP-153.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on katastriüksuste piiride liitmine, sihtotstarbe muutmine maatulundusmaast elamumaaks, ehitusõiguse määramine ning liikluskorralduse lahendamine.

Planeeringuga on kavandatud Sambla kinnistu (katastritunnus 25201:005:0267, maatulundusmaa 100 %, pindala 10010 m²) ja Paju kinnistu (katastritunnus 25202:005:0368, maatulundusmaa 100 %, pindala 10033 m²) liitmine üheks elamukrundiks, millele on määratud ehitusõigus kahe kuni 2. korruselise (maksimaalne kõrgus 9 m) hoone ehitamiseks ehitusaluse pinnaga kuni 500 m².

Detailplaneering on kooskõlas Jõhvi valla üldplaneeringuga, mille kohaselt planeeringu maa-ala juhtfunktsioon on pereelamumaa.

Jõhvi Vallavalitsus

Jõhvi, Ida-Virumaa, Kooli 2

Telefon: 336 3741

E-post: johvi@johvi.ee

Teadaande number 1037860