

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 16.04.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tartu Vallavalitsus teatab Tartu Vallavalitsus kehtestas 02.04.2020 korraldusega nr 319 Puhtaleiva külas asuva Kõrtsimäe maaüksuse detailplaneeringu. Planeeringuala suurus on ca 0,9 ha.

Planeeringuga rajatakse Kõrtsimäe maaüksusele (kü tunnus 79402:001:0376) ärikompleks (metsatehnika müük ja hooldus), mille juurde kuuluvad ka eluruumid. Planeeringuga on määratud krundile hoonestusala ja selle piiritlemisel on lähtutud maaüksust läbivast elektri õhuliinist ja planeeringu koostamisel tehtud koostööst Keskkonnaametiga ja Muinsuskaitseametiga. Planeeringuga on antud ehitusõigus lisaks olemasolevale kõrtsihoonele kahe uue hoone püstitamiseks, kõigi hoonete lubatud maksimaalne ehitisealune pind krundil kokku on 1200 m². Olemasolev kõrtsihoone on lubatud restaureerida ja ümber ehitada vastavalt muinsuskaitse eritingimustele.

Detailplaneeringu koostamise käigus tehti koostööd Maanteeametiga, Keskkonnaametiga, Muinsuskaitseametiga ja Päästeametiga. Käesoleva detailplaneeringu lahendus on kooskõlas Tartu valla üldplaneeringu põhimõtetega.

Tartu Vallavalitsus

Haava tn 6, Kõrveküla alevik, Tartu vald, Tartu maakond

Telefon: 733 7750

E-post: tartuvald@tartuvald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist Kristel Altsaar

Telefon: 53099192

E-post: kristel.altsaar@tartuvald.ee

Teadaande number 1599205