

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 09.03.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavolikogu otsustas 05. märtsi 2020 istungil otsusega nr 20 kehtestada Nõmme linnaosas asuva 2,91 ha suuruse maa-ala kohta koostatud Särje tn 22a kinnistu detailplaneeringu, K-Projekt Aktsiaseltsi töö nr 10273. Detailplaneeringu eesmärk on jagada ärimaa sihtotstarbega Särje tn 22a kinnistu elamumaa, transpordimaa ja tootmismaa sihtotstarbega kruntideks ning määrata ehitusõigus olemasoleva ärihoone (endine sanatooriumihoone) rekonstrueerimiseks korterelamuks ja kuni 2 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega uute elamute ehitamiseks ning abihoonete rajamiseks. Lisaks on detailplaneeringus lahendatud ala heakorrastus ja haljastus, juurdepääsud, parkimine ning tehnovõrkudega varustamine.

Detailplaneeringu kehtestamisel muutub Tallinna Linnavolikogu 18. oktoobri 2001 otsusega nr 318 kehtestatud Lauliku tn, Hommiku tn ja Särje tn vahelise maa-ala detailplaneering käesolevas detailplaneeringus planeeritud maa-ala osas kehtetuks.

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Tallinn, HARJUMAA, Vabaduse väljak 7
Telefon: 6404375
E-post: TLPA@TALLINN.LV.EE

Teadaande number 1587909