

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 10.04.2012

Ruhnu Vallavalitsus avaldab keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 35 lg 6 alusel alljärgneva teate:

Ruhnu Vallavolikogu otsusega nr 2 27.03.2012 algatati Ruhnu valla Ruhnu küla Skalluse kinnistu II maatüki (katastritunnus 68901:001:0167) detailplaneering. Ruhnu Vallavolikogu otsusega nr 3 27.03.2012 jäeti keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata.

Detailplaneeringu koostamise eesmärkideks on Skalluse kinnistu II maatüki sihtotstarbe muutmine, maa-ala kruntideks jagamine, ehitusõiguse ja kitsenduste määramine koos peamiste arhitektuurinõuete seadmisega, kruntide hoonestusalade piiritlemine, tehnovõrkude ja -rajatiste planeerimine, tänavate maa-alade ja liikluskorralduse määramine, haljastuse ja heakorra põhimõtete määramine. Detailplaneeringu realiseerimisega soovitakse laiendada Ruhnu küla elamuehitusala. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek valla üldplaneeringu muutmiseks.

Skalluse kinnistu II maatüki detailplaneeringu planeeringuala, suurusega 4,5 ha, paikneb Ruhnu külast läänes, küla elamualaga piirneval maatulundusmaal. Kavandatavad elamukrundid saab ühendada Ruhnu külas väljaehitatud ühisveevärgi ja -kanalisatsioonitrassidega.

Planeeringualal ei asu kaitstavaid üksikobjekte, kaitsealasid, Natura 2000 võrgustiku alasid ega selliste alade või objektide lähedusest tingitud kaitsevööndeid. Lähtuvalt algatatud detailplaneeringuga kavandatavast tegevusest puudub sellel eeldatavalt oluline negatiivne keskkonnamõju. Keskkonnaamet on andnud kavandatud tegevusele omapoolse seisukoha 27.03.2012 kirjas nr HLS 6-8/12/7034.2. Algatatud planeeringuga ei kavandata keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lg 1 loetletud tegevusi, mille puhul keskkonnamõju strateegiline mõju hindamine oleks kohustuslik. Samuti ei kavandata KeHJS § 6 lg 2 loetletud tegevusi, mille puhul peaks läbi keskkonnamõju eelhinnangu kaaluma keskkonnamõju hindamise algatamise vajadust.

Skalluse kinnistu II maatüki detailplaneeringu koostamise algataja ja kehtestaja on Ruhnu Vallavolikogu, menetleja Ruhnu Vallavalitsus (Saare maakond 93001, Ruhnu vald, Ruhnu küla, telefon 453 3816, ruhnu@ruhnu.ee). Detailplaneeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsustega saab tutvuda vallavalitsuses.