

## **Teadaannet on parandatud**

Parandamise aeg: 14.10.2016 11:44

Parandaja: Teele Perve (Tallinna Linnaplaneerimise Amet).

Parandamise põhjus: Lisatud lisainformatsiooni andva veebilehe aadress.

## **Detailplaneeringu algatamise teade**

Avaldamise algus: 14.10.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab Kohila tn 4b kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamisest Kesklinna linnaosas. Detailplaneeringu koostamine algatati Tallinna Linnavalitsuse 28. septembri 2016 korraldusega nr 1454-k.

Kesklinnas asuva planeeritava maa-ala suurus on 1,84 ha. Detailplaneering koostatakse eesmärgil liita Kohila tn 4b kinnistu ja Kohila tn 4b kinnistu ja Lelle tänav T1 kinnistu vahelisel alal asuva jätkuvalt riigi omandis oleva maa osa, määrata moodustatava krundi sihtotstarbeks ärimaa, määrata ehitusõigus moodustatavale krundile kuni 34 meetri kõrguste hoonete ehitamiseks ning krundi kasutamise tingimused.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole eelhinnangu põhjal vajalik.

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda  
<https://tpr.tallinn.ee/DetailPlanning/Details/DP041430>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet  
Tallinn, HARJUMAA, Vabaduse väljak 7  
Telefon: 6404375  
E-post: TLPA@TALLINNLV.EE

Teadaande number 1031688