

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 14.10.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Muhu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Muhu Vallavalitsus teatab Vanamõisa küla Piirinurga maaüksuse (katastritunnus 47801:001:0370, sihtotstarve ärimaa, pindala 5543m²) detailplaneeringu algatamisest ja keskkonnamõtjude strateegilise hindamise algatamata jätmisest.

Planeeringu eesmärgiks on Piirinurga maaüksusele eramu-ärihoone ja selle kõrvalhoonete rajamine ning nende toimimiseks vajalike ehitiste (sh tehnovõrgud ja –rajatised) rajamine. Peahoonesse on kavandatud pagarikoda, kohvik, kauplus ja eluruumid. Maaüksuse sihtotstarve soovitakse muuta 20% ulatuses elamumaaks ja 80% ulatuses jääks ärimaa funktsioon.

Tulenevalt Muhu valla üldplaneeringus sätestatust lasub kohalikul omavalitsusel kohustus kaalutleda keskkonnamõtju strateegilise hindamise algatamise vajadust. Detailplaneeringu keskkonnamõtju olulisuse väljaselgitamiseks on Muhu vallavalitsus koostanud keskkonnamõtjude eelhinnangu (Lisa 1). Lähtudes keskkonnamõtjude eelhinnangu tulemustest leiab Muhu Vallavolikogu, et seoses planeeringu realiseerimisega olulist keskkonnamõtju ei kaasne ning keskkonnamõtjude strateegilise hindamise algatamine pole põhjendatud.

Dokumendid

1. [Volikogu otsus](#)
2. [Eelhinnang](#)

Muhu Vallavalitsus
Liiva, SAAREMAA
Telefon: 4530672
E-post: VALD@MUHU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Vallasekretär Ave Toomsalu
Telefon: 4530677
E-post: vald@muhu.ee

Teadaande number 1031762