

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 18.12.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Soodevahe küla Laanemetsa kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamisest. Planeeritav ala asub Soodevahe külas, Suur-Sõjamäe tänava ääres, Tallinna Lennujaama vahetus naabruses. Planeeritav ala on hetkel endine aiamaade maa. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette avalikult kasutatavalt Suur-Sõjamäe tänavalt läbi Suur-Sõjamäe tn 60 kinnistu. Planeeringuala suurus on ligikaudu 8,0 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kinnistust jagada välja kümme äri- ja tootmismaa ja kolm transpordimaa sihtotstarbega kinnistut, seada planeeritavatele kinnistutele ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud perspektiivne äri- ja tootmismaa. Olulisi majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi ja looduskeskkonnale kaasnevaid negatiivseid mõjusid detailplaneeringa ei kaasane.

Dokumendid

- [Soodevahe küla Laanemetsa kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine](#)

Rae Vallavalitsus
Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Harjumaa
Telefon: 6056750
E-post: info@rae.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
peaarhitekt Siim Orav
Telefon: 6056782
E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 1559619