

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 03.12.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab, et Saaremaa Vallavalitsuse 26.11.2019 korraldusega nr 2-3/2174 kehtestati Kuressaare linnas Kalevi tn 34 detailplaneering.

Detailplaneeringuga planeeritakse olemasoleva katastriüksuse jagamist kaheks, milledest ühele (edaspidi Tehnika tn 20) on kavandatud kaks hoonet, maksimaalse ehitisealuse pinnaga 1650 m² ja teisele (edaspidi Kalevi tn 34) 1 hoone maksimaalse ehitisealuse pinnaga 1300 m². Lisaks on lubatud mõlemale krundile rajada 1 kuni 20 m² ehitusaluse pinnaga abihoone (nt prügimaja). Hoonete kasutusotstarveteks on kavandatud büroohoone maa, teenindushoone maa, laohoone maa ja logistikakeskuse maa. Katastriüksuste sihtotstarbeks on planeeritud äri- ja tootmismaa.

Käesolev detailplaneering on kooskõlas kehtiva Kuressaare linna ja Kaarma valla kontaktvööndi ühisplaneeringuga. Ühisplaneeringu kohaselt on Kalevi tn 34 kinnistul kasutusotstarve ettevõtlusala, kus on lubatud katastriüksuse sihtotstarve ärimaa ja tootmismaa. Ettevõtlusala all mõistetakse ühisplaneeringus keskkonda mittehäirivate tööstusettevõtete ja ladude, kuid ka äri- ja teenindusettevõtete maad. Tulenevalt eelnevast on Kalevi tn 34 detailplaneering kooskõlas kehtiva ühisplaneeringuga.

Dokumendid

- [Kehtestamise korraldus](#)

Saaremaa Vallavalitsus

Tallinna tn 10, Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond 93819

Telefon: 45 250 00

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringuspetsialist Katrin Kuusk

Telefon: 452 5093

E-post: katrin.kuusk@saaremaavald.ee

Teadaande number 1553145