

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 21.11.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Käina Osavalla Valitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Käina Osavalla Valitsus teatab, et Hiiumaa Vallavalitsus algatas 13.11.2019 korraldusega nr 627 Mõisakuivati maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu ja jättis algatamata keskkonnamõju strateegilise hindamise. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 0,3 ha ja hõlmab Hiiumaa vallas Kassari külas Mõisakuivati maaüksust (katastritunnus 20501:001:0258, pindala 2335 m<sup>2</sup>) ja osaliselt Lehise maaüksust (katastritunnus 20501:001:0257) juurdepääsutee kavandamiseks.

Detailplaneeringu eesmärgiks on määrata maaüksusele hoonestusala, ehitusõigus, tootmismaa sihtotstarve, vajalikud piirangud ja servituudid. Määrata hoonestusala ja ehitusõigus, et laiendada olemasolevat hoonet sellele juurdeehitamisega.

Mõisakuivati maaüksusel asub muinsuskaitse ehitismälestis nr 23533 hoone ait-kuivati (ehitisregistrikood 115013592). Muinsuskaisteamet peab vajalikuks koostada detailplaneeringu muinsuskaiste eritingimused, milles analüüsitakse kavandatavat tegevust ja antakse täpsed nõuded ehitustegevusele.

Detailplaneeringu koostamise algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusega saab tutvuda tööajal Käina Osavalla Valitsuses Hiiu mnt 28, Käina alevik, Hiiumaa vald või Hiiumaa valla veebilehel.

### Dokumendid

1. [Hiiumaa Vallavalitsuse 13.11.2019 korraldus nr 627](#)
2. [Lähteseisukohad](#)

Käina Osavalla Valitsus  
Hiiu mnt 28, Käina alevik, Hiiumaa vald, Hiiumaa  
Telefon: 462 2888  
E-post: [valitsus@kaina.hiiumaa.ee](mailto:valitsus@kaina.hiiumaa.ee)

Teadaande avaldaja kontaktandmed:  
maaspetsialist Merilin Kaevandes  
Telefon: 462 2882  
E-post: [merilin.kaevandes@hiiumaa.ee](mailto:merilin.kaevandes@hiiumaa.ee)

Teadaande number 1548637