

Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 14.11.2016 13:19

Parandaja: Olga Batluk (Narva-Jõesuu Linnavalitsus).

Parandamise põhjus: Teadaandes esitatud info lisauuringute vajaduse kohta on vastuolus Narva-Jõesuu Linnavolikogu 22.06.2016.a poolt vastuvõetud otsusega nr 130.

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 29.09.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva-Jõesuu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus teatab, et Narva-Jõesuu Linnavolikogu 22.06.2016.a. otsusega nr 130 on algatatud Narva-Jõesuu Kalda tn 32, 32a, 36 ja 38 kinnistute detailplaneering.

Planeeritava ala pindala on ca 49,5 ha ning see hõlmab ning see hõlmab Kalda tn 32 (katastriüksuse tunnus 51301:005:0001), Kalda tn 32a (katastriüksuse tunnus 51301:001:0094), Kalda tn 36 (katastriüksuse tunnus 51301:005:0009) ja Kalda tn 38 (katastriüksuse tunnus 51301:005:0015) kinnistuid ja sellega piirnevat reformimata riigimaad.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu muutmine maakasutuse sihtotstarbe osas, Kalda tn 32a kinnistu jagamine eesmärgiga moodustada ärimaa ja üldkasutatava maa krunt, ehituskeeluvööndi vähendamine perspektiivsete hoonestusalade määramiseks paadikuuride püstitamiseks, arhitektuursete- ja ehitustingimuste määramine parkimisplatside ja veesõidukite vettelaskmiseks ja väljatõmbamiseks slippi rajamiseks, ärimaa krundile ehitusõiguse ja arhitektuursete tingimuste määramine võimaldamaks seal kalandusega ja kala realiseerimisega seotud tegevust (nt kalapüük ja püütud kala kohapeal valmistamise võimalus, paatide rentimise koha loomine) lubada, kruntide liiklus- ja parkimislahenduse väljatöötamine, heakorrastuse ja haljastuse põhimõtete määramine, tehnovõrkude ja –rajatiste asukoha ning nendega liitumisvõimaluste määramine, kujade määramine ja keskkonnatingimuste seadmine, servituutide vajaduse määramine.

Otsusega on algatatud keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Dokumendid

- [Narva-Jõesuu Linnavolikogu 22.06.2016.a otsus nr 130](#)

Narva-Jõesuu Linnavalitsus

Narva-Jõesuu, IDA-VIRUMAA, Koidu 25

Telefon: 359 9599

E-post: INFO@NARVA-JOESUU.EE

Teadaande number 1023265