

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 14.10.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Sillamäe Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Sillamäe Linnavalitsus teatab, et Sillamäe Linnavolikogu 26. septembri 2019. a otsusega nr 81 „Sillamäel haiglalinnaku maa-ala detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamine“ tunnistatud osaliselt kehtetuks Sillamäel haiglalinnaku maa-ala detailplaneering katastriüksuse aadressil Tervise 17, Sillamäe linn (katastritunnus 73501:005:0027) osas.

Sillamäel haiglalinnaku maa-ala detailplaneering kehtestati Sillamäe Linnavalitsuse 23. detsembri 2004. a korraldusega nr 720-k „Detailplaneeringu vastuvõtmine ja kehtestamine“. Planeeringuala piirneb Tallinna maantee ja Aiandusühistu Sillamäe Sputnik maaga. Planeeringuala pindala on ligikaudu 15 ha. Planeeringu sisu: haiglalinnaku maa-ala kruntideks jaotamine, olemasolevatele hoonetele ja rajatistele krundi suuruse määramine. Hoonete kasutamise senine otstarve säilitati. Planeeringukohase arengu tulemused: planeeringut realiseeritakse, kõik maaüksused on kantud kinnistusraamatusse.

Katastriüksuse aadressil Tervise 17, Sillamäe linn (katastritunnus 73501:005:0027) omanik AS HOOLEKANDETEENUSED on taotlusega soovinud Sillamäel haiglalinnaku maa-ala detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamist nimetatud katastriüksuse osas (planeeringukohane aadress Tallinna mnt 2/5).

Kehtima jäävas osas on võimalik Sillamäel haiglalinnaku maa-ala detailplaneering ellu viia.

Detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine ei riiva kolmandate isikute õigusi ega huvisid. Detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamisega ei kaasne eeldatavalt majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi, ega looduskeskkonda puudutavaid mõjusid.

Dokumendid

- [Otsus nr 81](#)

Sillamäe Linnavalitsus
Sillamäe, IDA-VIRUMAA, Kesk 27
Telefon: 3925700
E-post: LINNAVALITSUS@SILLAMAE.EE

Teadaande number 1531727