

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 03.10.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Rae küla Loigu tee 16 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamisest. Planeeritav ala asub Rae külas Arturi tee ja Loigu tee vahelisel alal, väljakujunenud väikeelamute alal. Juurdepääs planeeritavatele elamumaa kruntidele nähakse ette avalikult kasutatavatelt Arturi ja Loigu teedelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,0 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta Rae Vallavolikogu 13.04.2004 otsusega nr 224 kehtestatud Rae küla Suure-Loigu kinnistu detailplaneeringut pos 63 ja 71 osas ning jagada olemasolevast maatulundusmaa sihtotstarbelisest kinnistust välja viis elamumaa sihtotstarbelist kinnistut, kaks transpordimaa kinnistut ning ülejäänud osal säilitada maatulundusmaa sihtotstarve. Seada elamumaa kruntidele ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeritava ala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud perspektiivne elamumaa. Olulisi majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi ja looduskeskkonnale kaasnevaid negatiivseid mõjusid detailplaneeringu ei kaasane.

Dokumendid

- [Rae küla Loigu tee 16 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine](#)

Rae Vallavalitsus
Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Harjumaa
Telefon: 6056750
E-post: info@rae.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
peaarchitekt Siim Orav
Telefon: 6056782
E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 1527445