

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 09.09.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et 04.septembri 2019 a otsusega nr 588 kehtestati Mäepea küla Kotkapesa kinnistu (35301:001:0706) detailplaneering.

Detailplaneeringu eesmärgiks on 1,8 ha suurusele kinnistule elamu ja abihoonete ehitusõiguse määramine.

Kotkapesa kinnistu paikneb alvarite alal, mis on Kuusalu valla üldplaneeringus määratud detailplaneeringu kohustusega aladeks. Kinnistule on rajatud seadusliku aluseta elamu, mille seadustamine on võimalik peale detailplaneeringu kehtestamist. Juurdepääs planeeritavale elamukrundile on tagatud avaliku kasutusega Allika-Mäepea teelt. Menetletav detailplaneering on üldplaneeringule vastav.

Detailplaneering on kooskõlastatud lähteülesandes ettenähtud ametite ning isikutega. Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavalt olulisi majanduslikke, sotsiaalseid ega kultuurilisi mõjusid, samuti ei kaasne olulist mõju looduskeskkonnale.

Dokumendid

- [Kuusalu Vallavalitsuse 04.septembri 2019 a korraldus nr 588](#)

Kuusalu Vallavalitsus

Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa

Telefon: 606 6370

E-post: vallavalitsus@kuusalu.ee

Teadaande number 1517505