

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 12.09.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab, et on algatanud 25.03.2008. a korraldusega nr 299 Jälgimäe küla Ussiaugu III kinnistu detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 06.09.2016. a korraldusega nr 770 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Ussiaugu III kinnistu hoonestusala ning ehitusõiguse määramine. Detailplaneeringuga soovitakse seada võimalused Ussiaugu III kinnistul asuvate olemasolevate amortiseerunud hoonete lammutamiseks ning laohoone/halli (vastavalt esitatud informatsioonile ligikaudu 400 m²), remonditöökoja (ligikaudu 800 m²) ja tööliste olmeruumide (ligikaudu 200 m²) rajamiseks.

KSH jäeti algatamata, sest detailplaneeringuga ei kavandata tegevust, mis kuuluks KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetellu. Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punkti 22 (muu tegevus, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju) ning Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” 16 punkti 1 (muu tegevus) alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju. Lähtudes KeHJS § 33 lõike 2 punktidest 3 ja 4, peab otsustaja (st Saku Vallavalitsus) andma eelhindangu. Eelhindang on koostatud vastavalt KeHJS § 33 lõigetes 3, 4 ja 5 toodud kriteeriumidele tuginedes. Lähtudes keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindangust eeldatav oluline keskkonnamõju puudub.

Saku Vallavalitsus esitas 19.05.2016. a kirjaga nr 7-1/16/35-1 Keskkonnaametile vastavalt KeHJS § 33 lõikele 6 seisukoha andmiseks keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise, detailplaneeringu menetluse jätkamise ning uute lähteseisukohtade andmise eelnõu koos lisadega. Keskkonnaamet on 20.06.2016. a saadetud kirjas nr 6-5/16/185-2 seisukohal, (lähtudes teadaolevast informatsioonist), et kavandatava tegevusega ei kaasne eeldatavalt planeeritava tegevusega olulist keskkonnamõju, mis tingiks keskkonnamõju strateegilise hindamise vajalikkuse. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 126 lõike 1 punkti 12 kohaselt detailplaneeringu menetluse käigus.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Saku Vallavalitsus (Teaduse tn 1, Saku alevik; e-post: saku@sakuvald.ee; tel: 6712431).

Koostamise korraldaja on Saku Vallavalitsus (Teaduse tn 1, Saku alevik; e-post: saku@sakuvald.ee; tel: 6712431).

Koostaja Casa Planeeringud OÜ (Jõe tn 12, Saku vald; e-post: casa@casa.ee; tel: 5118902).

Kehtestaja on Saku Vallavalitsus (Teaduse tn 1, Saku alevik; e-post: saku@sakuvald.ee; tel: 6712431).

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Saku Vallavalitsuses (Teaduse tn 1, Saku alevik). Digitaalselt on dokument kättesaadav aadressil: <http://www.sakuvald.ee/geoinfosustees>.

Saku Vallavalitsus

Saku, HARJUMAA, Teaduse 1

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande number 1005872