

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 27.05.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et Kuusalu Vallavolikogu 15.mai 2019.a. otsusega nr 33 kehtestati Allika küla Uus-Raadiku kinnistu detailplaneering.

Detailplaneeringuga tehakse ettepanek 5,8 ha suuruse kinnistu jagamiseks kaheks võrdse suurusega maaüksuseks. Ühele maaüksusest soovitakse määrata elamumaa sihtotstarve ning ehitusõigus elamu ning abihoonete rajamiseks. Teisele maaüksusele soovitakse määrata maatulundusmaa sihtotstarve ning ehitusõigus hobusetalli ning seda teenindavate abihoonete rajamiseks. Juurdepääs uutele kruntidele on kavandatud avaliku kasutusega Allika-Kalda teelt.

Kehtiva Kuusalu valla üldplaneeringu kohaselt asub planeeritav ala alvarite alal, mis on määratud detailplaneeringu kohustusega aladeks. Koostatud detailplaneering on kehtivale üldplaneeringule vastav. Kinnistule ei planeerita hooneid ega tegevusi, millega eeldatavalt kaasneks oluline keskkonnamõju. Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavalt olulisi majanduslikke, sotsiaalseid ega kultuurilisi mõjusid, samuti ei kaasne olulist mõju looduskeskkonnale. Planeeringuga kavandatu on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga.

Dokumendid

- [Kuusalu Vallavolikogu 15.mai 2019.a. otsus nr 33](#)

Kuusalu Vallavalitsus

Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa

Telefon: 606 6370

E-post: vallavalitsus@kuusalu.ee

Teadaande number 1474224