

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 18.03.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva-Jõesuu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus teatab, et Narva-Jõesuu Linnavalitsuse 12.03.2018 korraldusega nr 118 algatati Aiaotsa kinnistu (registriosa 1511308) detailplaneering. Planeeringu arendajaks on maaomanik. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on olemasoleva kinnistu kolmeks jagamine, kruntide ehitusõiguse määramine elamute ja abihoonete ehitamiseks. Samuti on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks planeeritava ala liikluskorralduse ja juurdesõitude kavandamine, maa-ala heakorrastuse ja haljastuse põhimõtete määramine, kruntide tehnovõrkudega liitumisvõimaluste ja tingimuste määramine. Planeeritava ala pindala on ca 6,8ha. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva Vaivara valla üldplaneeringuga. 21.10.2017 Narva-Jõesuu linna ja Vaivara valla ühinemise teel moodustus uus haldusüksus – Narva-Jõesuu linn, mis on vastavalt Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 92 lg-le 2 ühinenud omavalitsusüksuste üldõigusjärglane.

Sama korraldusega jäeti algatamata nimetatud detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine (KSH) KSH eelhinnangu alusel.

Linnavalitsuse korralduse terviktekstiga saab tutvuda Linnavalitsuse kantseleis tööaegadel aadressil Koidu tn 25, III korrus ja Narva-Jõesuu linna veebilehel <http://narva-joesuu.kovtp.ee/>.

Planeerimisseaduse §125 lõike 1 punkti 1 kohaselt on detailplaneeringu koostamine nõutav linnades hoone püstitamiseks.

Käesoleval ajal puudub uuringute läbiviimise vajadus.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus
Koidu tn 25, Narva-Jõesuu, Narva-Jõesuu, Ida-Virumaa
Telefon: 3599599
E-post: INFO@NARVA-JOESUU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringute spetsialist Olga Godunova
Telefon: 53020276
E-post: olga.godunova@narva-joesuu.ee

Teadaande number 1439966