

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 02.02.2012

Muhu Vallavolikogu annab teada, et 25.01.2012. a. otsusega nr 121 92 otsustati jätta algatamata Rootsivere küla Vahtna katastriüksuse detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Rootsivere küla Vahtna katastriüksuse (katastritunnus 47801:001:0315, pindala 5, 74 ha, sihtotstarve üldkasutatav maa). Detailplaneeringu eesmärgiks on on ehituskeeluvööndi vähendamine, katastriüksuse maa-ala korrastamine sh juurdepääsude teede ja parkla korrastamine, linnuvaatlustorni püstitamine, infotahvlite ja istepinkide paigaldus, teisaldatava paadisilla püstitus ning supluskoha korrastamine. Ajaloolise sadamakompleksi konserveerimine ja märgistamine ning puhkeotstarbeliste rajatiste ja ehitiste planeerimine.

Vahtna maaüksus kattub vähesel määral idapiiri lähedal ning piirneb lõunast ja läänest Väikese väina hoiualaga (Keskkonnaregistri kood KLO2000341), mis kuulub Natura 2000 alade võrgustikku Väikese väina loodusala (RAH0000596) ning Väinamere linnualana (RAH0000133). Naabermaaüksuste eelnimetatud Natura 2000 alale jäävatel osadel on inventeeritud kaitstavad esmatähtsad elupaigatüübid rannaniidud (elupaigatüübi kood *1630) ning alvar (*6280). Maaüksuse edelaosas on leitud III kaitsekategooria liigi, rabakonna (*Rana arvalis*), elupaik. Läheduses on nähtud mitmeid II ja III kaitsekategooria linnuliike, kuid faktilised andmed pesitsuse kohta puuduvad.

Kuna detailplaneeringuga kavandatu võib mõjutada Natura 2000 võrgustiku ala ning planeeringuga soovitakse muuta üldplaneeringut, lasub kohalikul omavalitsusel kohustus kaalutleda keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise vajadust.

Muhu Vallavalitsus küsis keskkonnamõjude strateegilise hindamise algatamise vajalikkuse osas seisukohta Keskkonnaametilt. Keskkonnaamet on oma 12.01.2012 kirjaga nr 14-4/11/36563-2 leidnud, et planeeritava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju, mis võib eeldatavalt ületada tegevuskoha keskkonna taluvust ning kahjustada Väikese väina hoiuala kaitse-eesmärkideks olevate liikide ning elupaigatüüpide soodsat seisundit. Samuti ei põhjusta tegevus keskkonnas pöördumatuid muutusi ega sea ohtu inimese tervist ja heaolu, kultuuripärandi või vara. Ehitustegevuse ning supelranna kasutamisega kaasnevaid negatiivseid mõjusid on võimalik leevendada. Seetõttu ei ole vajalik detailplaneeringu eesmärgiks olevate tegevuste puhul keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine.

Detailplaneeringu keskkonnamõju olulisuse väljaselgitamiseks on Muhu Vallavalitsus koostanud keskkonnamõjude eelhindangu (Lisa 1). Lähtudes keskkonnamõjude eelhindangu tulemustest, arvestades arendustegevuse mastaapi ning asjaolu, et arendustegevus on planeeritud väljapoole hoiuala leiab Muhu Vallavalitsus, et seoses planeeringu realiseerimisega olulist keskkonnamõju ei kaasne ning keskkonnamõjude strateegilise hindamise algatamine pole põhjendatud.

Rootsivere külas asuva Vahtna maaüksuse detailplaneeringu algataja ja kehtestaja on Muhu Vallavolikogu (aadress Liiva k, Muhu v, Saare mk 94701, tel 506 3935, vald@muhu.ee), koostamise korraldaja on Muhu Vallavalitsus (aadress Liiva küla, Muhu vald 94701, Saare mk, tel 454 8982, vald@muhu.ee); koostaja on OÜ General Invest.

Muhu Vallavolikogu 25.01.2012. a. otsusega nr 121 "Rootsivere küla Vahtna katastriüksuse detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõjude strateegilise hindamise algatamata jätmine" on võimalik tutvuda Muhu Vallavalitsuses (Liiva k, Muhu v, Saare mk) tööpäeviti kell 9.00-16.30, info tel 454 8984, maa@muhu.ee.

Alus: "Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadus" § 35 lg 6.