

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 13.12.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haljala Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Haljala Vallavalitsus teatab, et Haljala Vallavalitsus on oma 28.11.2018 korraldusega nr 601 kehtestanud Palmse küla Päikesevälja detailplaneeringu.

Planeeringulahendusega on tagatud Vihula valla üldplaneeringu kohane areng kontaktvööndis ja selle realiseerimisega ei kaasne olulisi negatiivseid sotsiaalseid ja majanduslikke mõjusid, sealhulgas mõju loodusele.

Planeeringualaks on Palmse külas Päikesevälja (katastritunnus 88701:002:0170) maaüksus, planeeringuala suurus on 6,58 ha. Detailplaneering jagab planeeringuala kruntideks, määrab kruntide ehitusõigused ja hoonestusalad, detailplaneeringu kohustuslike hoonete ja rajatiste toimimiseks vajalike ehitiste, sealhulgas tehnovõrkude ja –rajatiste ning avalikule teele juurdepääsuteede võimaliku asukohad.

Detailplaneeringuga jagatakse Päikesevälja maaüksus 9 krundiks: krundid nr 1, nr 2, nr 3, nr 4, nr 5 ja nr 6 on sihtotstarbega 100% elamumaa (üksikelamu maa). Kruntide pindalad on 4132 m² kuni 5577 m². Krunt nr 7 on sihtotstarbega 100% transpordimaa (tee ja tänav maa), mille pindala on 1729 m². Krunt nr 8 on 100% üldmaa (haljasala maa), mille pindala on 908 m². Krunt nr 9 sihtotstarbega 100% maatulundusmaa (põllumajandusmaa), mille pindala on ca 3,39 ha. Detailplaneering määrab kruntide nr 1 kuni nr 6 lubatud hoonestusalad ja ehitusõiguse elamu ja abihoone ehitamiseks.

Planeeringulahendusega saab tutvuda valla veebilehel: <http://www.haljala.ee/palmse-kula-paikesevalja-mu-dp>

Dokumendid

- [Haljala Vallavalitsuse 28.11.2018 korraldus nr 601](#)

Haljala Vallavalitsus

Mere tn 6, Võsu alevik, 45501, Lääne-Virumaa

Telefon: 325 8630

E-post: HALJALA@HALJALA.EE

Teadaande number 1403191