

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 13.11.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Pajupea küla Viirakse tee 2 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamisest. Planeeritav ala asub Pajupea küla ja Vaskjala küla piiril, riigitee nr 11303 Jüri-Aruküla tee ääres. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette riigimaanteelt nr 11303 Jüri-Aruküla tee ning Elamute teelt. Planeeringuala suurus on 2,0 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada olemasolevast maatulundusmaa kinnistust välja kolm elamumaa sihtotstarbelist kinnistut ning ülejäänud osas säilitada maatulundusmaa sihtotstarve, seada ehitusõigus ning hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud põllumajandusmaa, kuhu on lubatud eluasemete rajamine hajaasustuse põhimõttel. Olulisi majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi ja looduskeskkonnale kaasnevaid negatiivseid mõjusid detailplaneeringa ei kaasane.

Dokumendid

- [Pajupea küla Viirakse tee 2 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine](#)

Rae Vallavalitsus
Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Harjumaa
Telefon: 6056750
E-post: info@rae.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
peaarhitekt Siim Orav
Telefon: 6056782
E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 1386802