

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 15.07.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rakvere Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rakvere Linnavalitsus teatab, et 11.07.2016. a korraldusega nr 434 algatati Kastani pst 16a kinnistu osaline detailplaneering.

Rakvere linna üldplaneeringu kohaselt on planeeritava ala maakasutuse juhtotstarve rohe- ja metsaala. Ala funktsiooniks on haljasala ja parkmetsa maa ning puhke- ja virgestusmaa. Haljasala ja parkmetsa detailplaneerimisel on kohustus säilitada võimalikult palju olemasolevat haljastust.

Detailplaneeringu koostamise algatamise ettepanek on kooskõlas Rakvere linna üldplaneeringuga. Üldplaneering soosib heakorrastatud haljas- ja metsaalasid, kuhu on ehitatud minimaalselt teenindavaid rajatisi (puhke-, spordi- ja kogunemisrajatisi), et võimaldada välisõhus sportimist ja lõõgastumist.

Planeeritava ala suurus on u 7700 m²

Detailplaneeringu eesmärk on jagada nimetatud kinnistu kaheks ja määrata ehitusõigus tenniseväljakute rajamiseks.

Võttes aluseks, et planeeritavale alale on 15.01.2013 koostatud keskkonnamõju strateegiline eelhindamine, mille kohaselt ei too kavandatav tegevus endaga kaasa olulist keskkonnamõju, ei ole keskkonnamõju hindamine käesoleva detailplaneeringu algatamisega vajalik. Samuti puudub vajadus muude uuringute järele.

Dokumendid

- [Planeeritava ala skeem](#)

Rakvere Linnavalitsus
Rakvere, LÄÄNE-VIRUMAA, Lai tn 20
Telefon: 3225870
E-post: LINNAVALITSUS@RAKVERE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeerimisspetsialist Erkki Leek
Telefon: 3225828
E-post: erkki.leek@rakvere.ee

Teadaande number 979408