

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 17.10.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab, et Jõelähtme Vallavolikogu võttis 13.09.2018 vastu otsuse nr 123 "Loo alevik Peakraavi tee 2//4//6//8 maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Detailplaneeringualasse on haaratud Peakraavi tee 2//4//6//8 maaüksus (katastritunnus: 24504:002:0582), Spordi tee lõik 2 (katastritunnus: 24504:002:0587), Peakraavi tee 10 maaüksus (katastritunnus: 24504:002:0810) ja osaliselt Peakraavi tee maaüksus (katastritunnus: 24504:002:0589). Planeeringuala paikneb Loo aleviku läänepiiril Pirita jõe ja 11110 Nehatu-Loo-Lagedi tee vahelisel alal. Juurdepääs planeeringualale on Peakraavi teelt ja Spordi teelt.

Detailplaneeringu eesmärgiks on planeeritava ala elamumaa jagamine elamumaa kruntideks, moodustatavatele elamumaa kruntidele ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine korter- ja ridaelamute ning neid teenindavate abihoonete rajamiseks, juurdepääsu ja tehnovarustuse lahendamine ning keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suuruseks on ca 3 ha. Kavandatav detailplaneering on kehtivat üldplaneeringut muutev.

Võimalike uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Jõelähtme Vallavalitsus

Jõelähtme, HARJUMAA

Telefon: 6054887

E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 1367912